



GRAND HARVEST



Meet Grand Harvest.
A Home Where Your Bright Future Begins.
Bring You To The Next Level Lifestyle.

WHERE BRIGHT FUTURE BEGINS



GRAND DESIGN *at your* GRAND LIVING.

WITH A GRAND CONCEPT

Grand Harvest menjadi hunian mewah dengan mengedepankan *prestigious living* atas *reward* atas pencapaian anda dalam hidup.



GREAT MASTERPLAN



Anda tidak hanya memiliki rumah yang anda idamkan,
tapi anda menjadi bagian dari sebuah kawasan
yang sangat prestisius.





RELAXED ENVIRONS

Rasakan atmosfir sebuah oasis tengah kota sesaat setelah masuk ke kawasan ini. Setiap mata anda menyapu kawasan ini, seakan selalu dimanjakan dengan lingkungan yang indah.



Boulevard
18 M



Underground
Infrastructure



Green
Ambience



ADMIRABLE DESIGN



Dengan desain arsitektur "Elegant Tropical Modern"
di mana kesan spasial yang luas dan lapang
serta fasad yang berkelas khusus hanya untuk anda.



*First-class
Home*



*Elegant Tropical
Modern Style*



*Iconic
Façade*



NEXT LEVEL LIFESTYLE

Gaya hidup yang lebih baik dan lebih sehat adalah sebuah lambang dari gaya hidup masa depan yang hanya bisa anda dapatkan di sini.



Family Park & Jogging Track



Kids Playground



Iconic Lagoon



Harvest Point Shopping Arcade



Harvest One Genuine SOHO



Full-Integrated Environs



2 Iconic Gate



Luxurious Boulevard



DIAMOND INVESTMENT



Potensi lokasi merupakan faktor utama yang menjadikan Grand Harvest sebuah portofolio investasi yang menjanjikan.

GRAND HARVEST menjanjikan potensi perkembangan kawasan di masa mendatang. Nilai investasi kawasan ini melonjak tajam dengan adanya pelebaran akses masuk dari Wiyung.

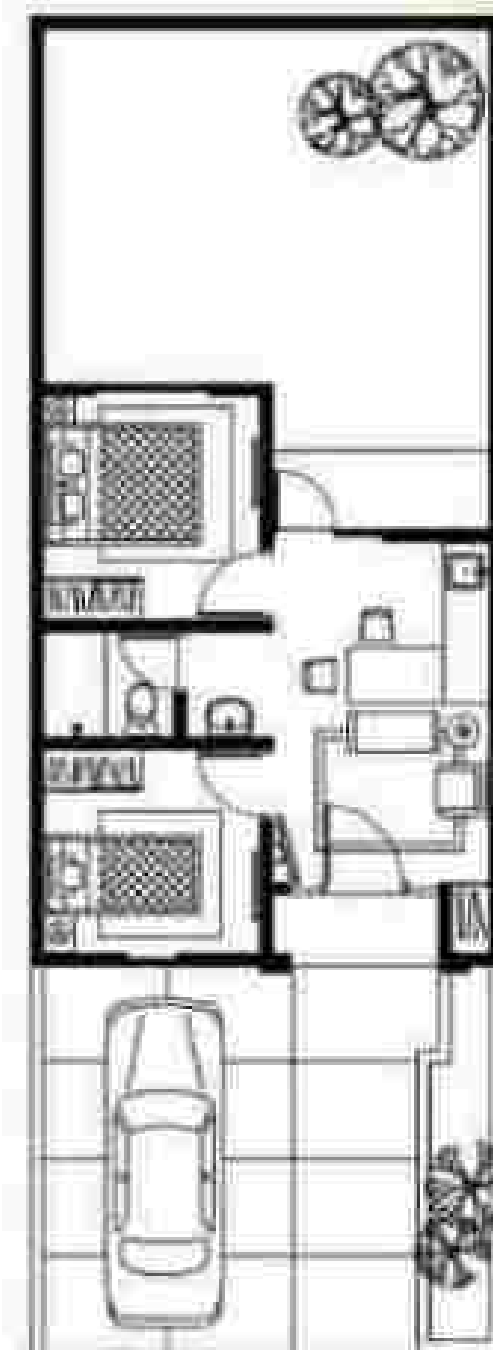
Keunggulan lokasi GRAND HARVEST juga didukung oleh kedekatannya dengan rencana West Inner Ring Road, Pintu Tol Gunungsari dan rencana Interchange Tol Sumo.



APPLE

STANDARD

2 1 2
LT. 102 LB 49



First Floor

APPLE HOOK

STANDARD

2 1 2
LT. 149* LB. 51



First floor

*luas tanah sesuai dengan yang tertera di price list





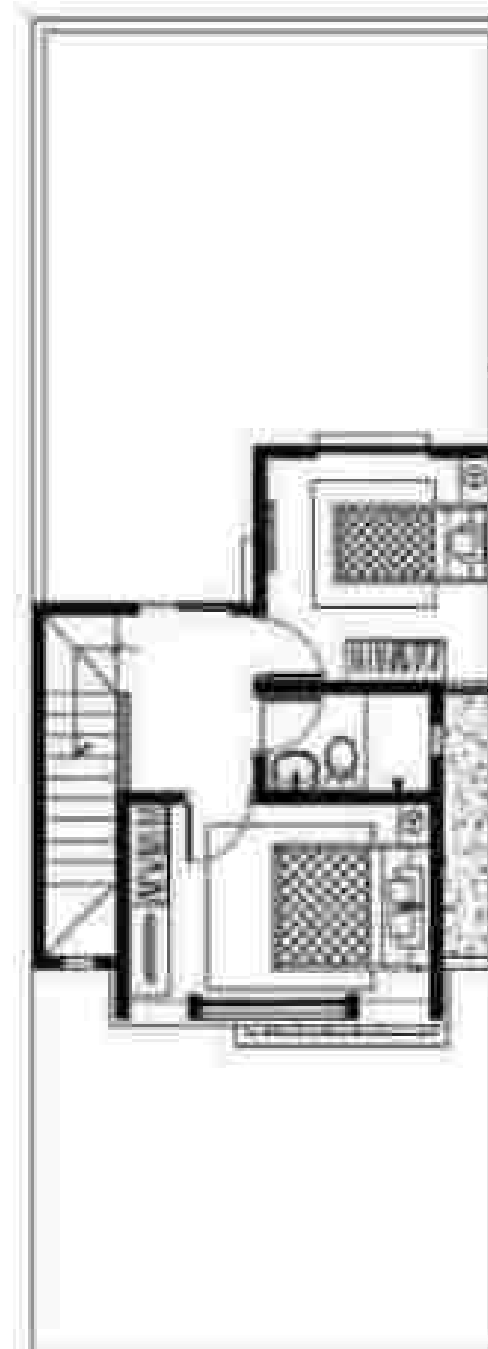
APRICO

STANDARD

 2
  2
  2
 LT. 88 LB. 67



First Floor



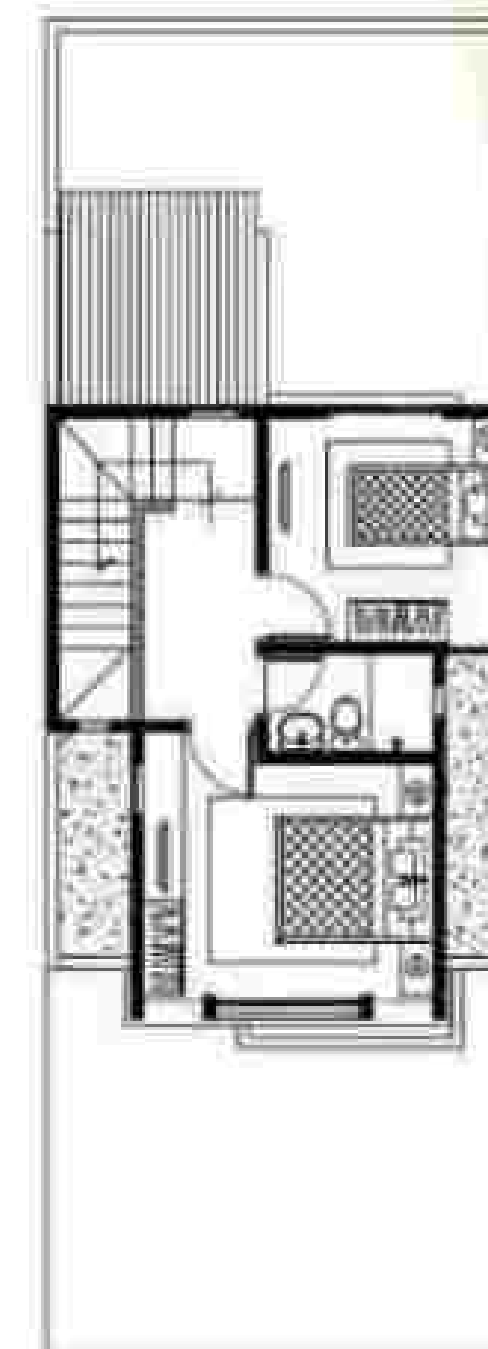
Second Floor

DELUXE

 3
  2
  2
 LT. 88 LB. 93



First Floor



Second Floor

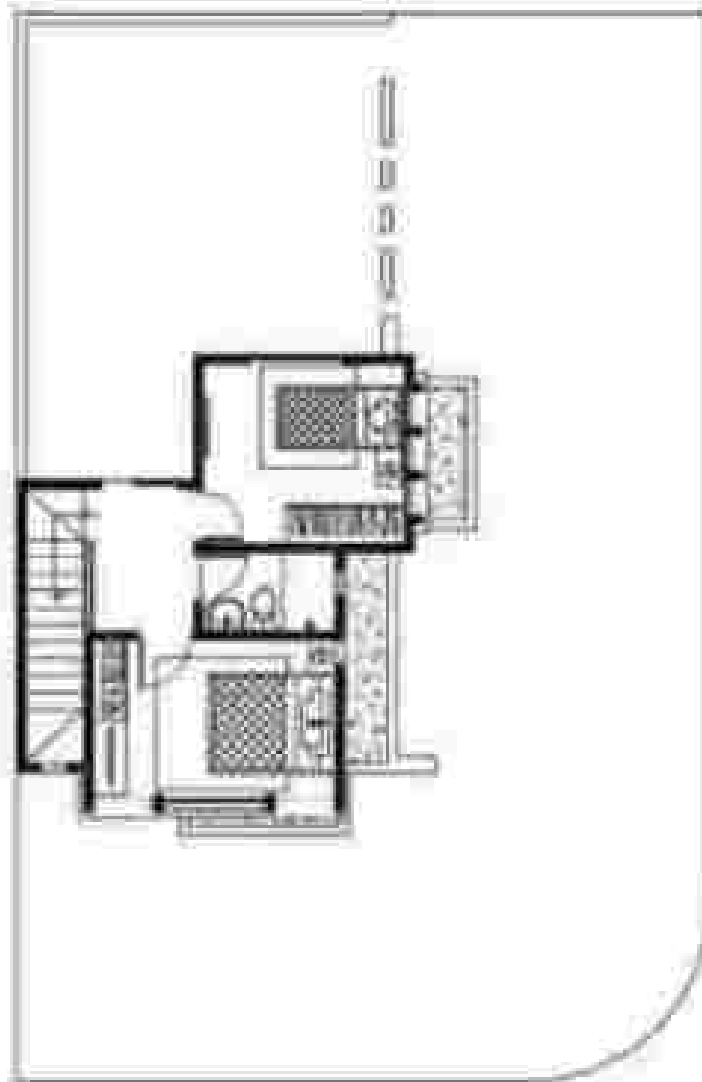
APRICO HOOK

STANDARD

2 2 2
LT 147* LB 77



First Floor



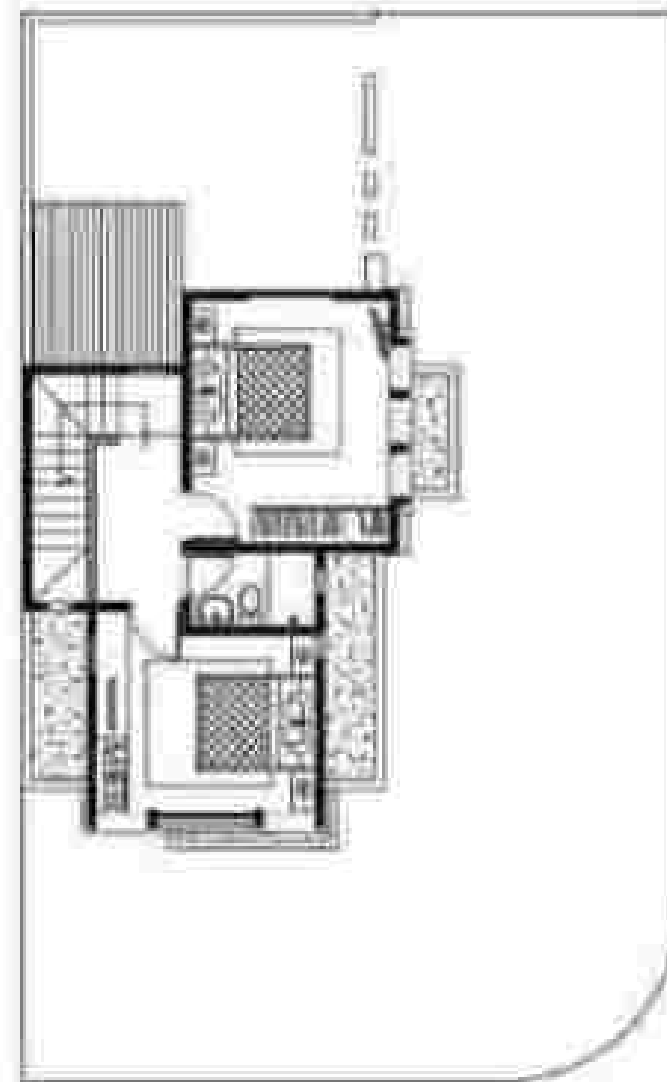
Second Floor

DELUXE

3+1 2+1 2
LT 147* LB 104



First Floor



Second Floor

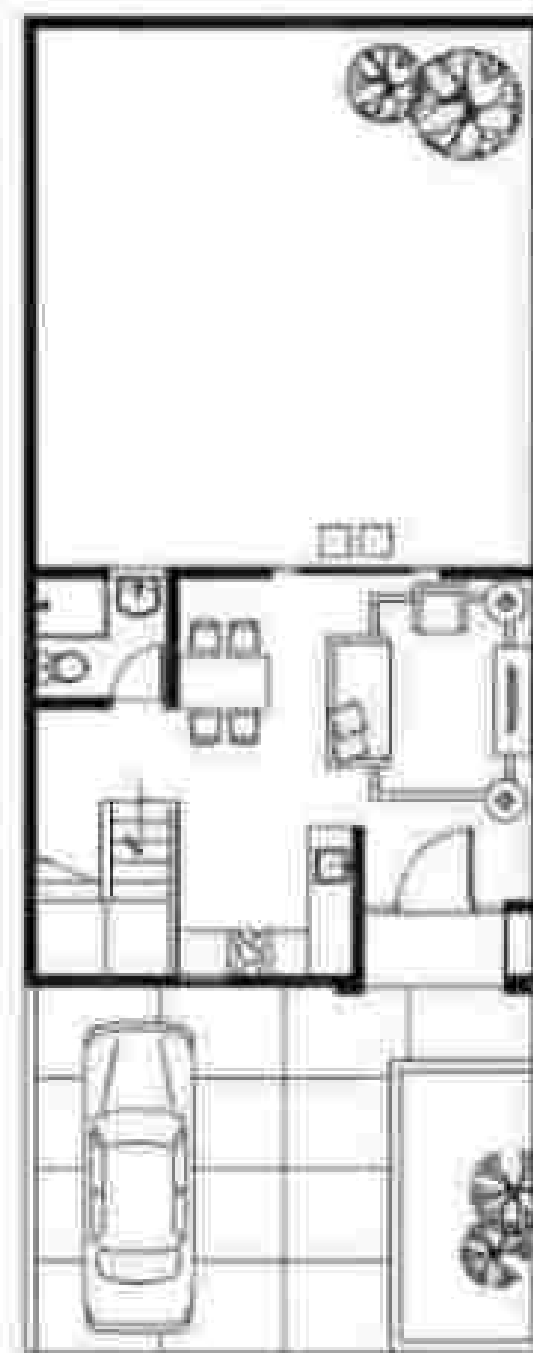




ASPARA

STANDARD

2 2 2
LT. 126 LB. 87



First Floor



Second Floor

DELUXE

3+1 2+1 2
LT. 126 LB. 115



First Floor



Second Floor

ASPARA HOOK

STANDARD

2 2 2
LT. 208* LB. 89



First Floor



Second Floor

DELUXE

3+1 2+1 2
LT. 208* LB. 118



First Floor



Second Floor





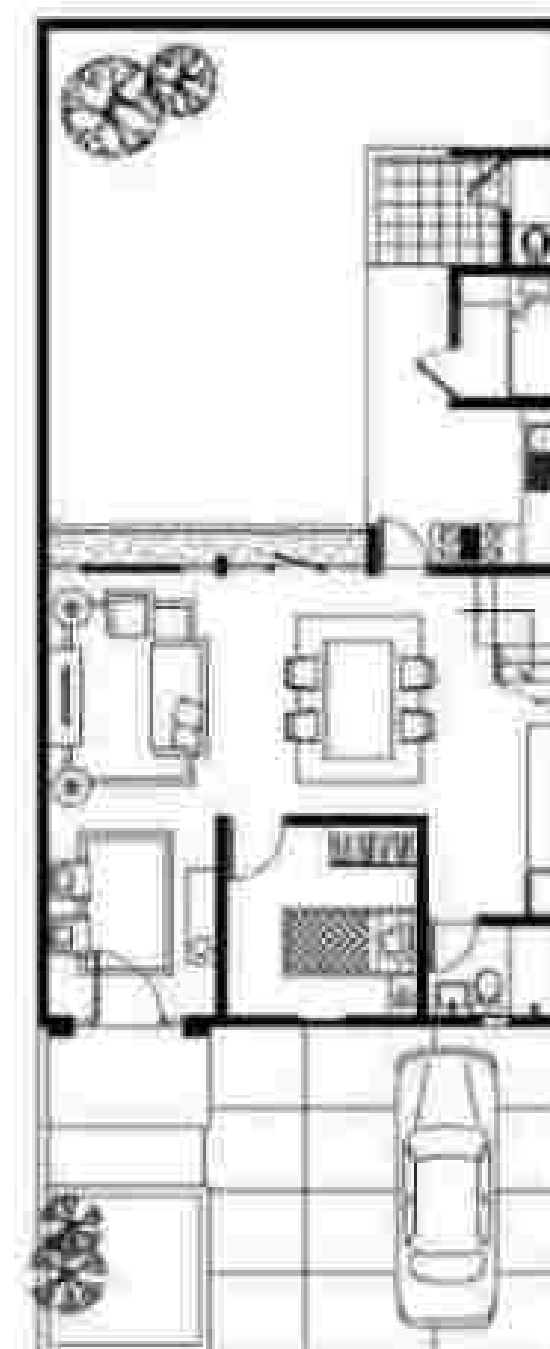
AVOCA

STANDARD

3+1 2+1 2
LT. 160 LB. 136

DELUXE

4+1 3+1 2
LT. 160 LB. 176



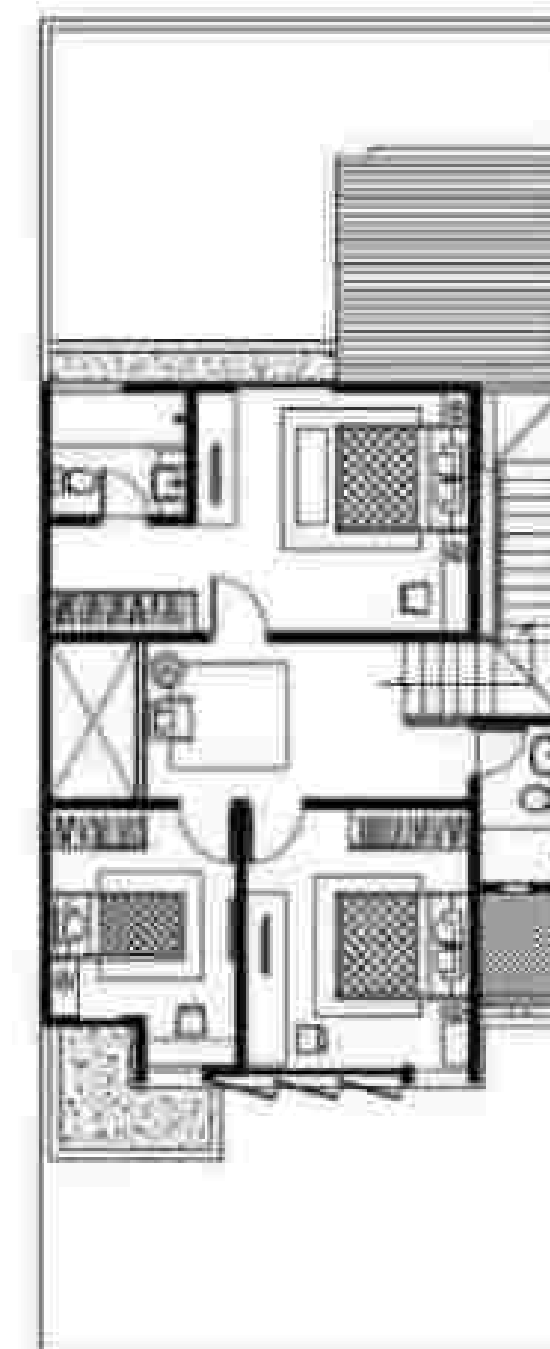
First Floor



Second Floor



First Floor



Second Floor

AVOCA HOOK

STANDARD

3+1 2+1 2
LT. 227* LB. 139



First Floor



Second Floor

DELUXE

4+1 3+1 2
LT. 227* LB. 181



First Floor



Second Floor

*luas tanah sesuai dengan yang tertera di price list





CHERRY

5X12

STANDARD

1 Bed 1 Bath 1 Car
LT. 60 LB. 59



First Floor



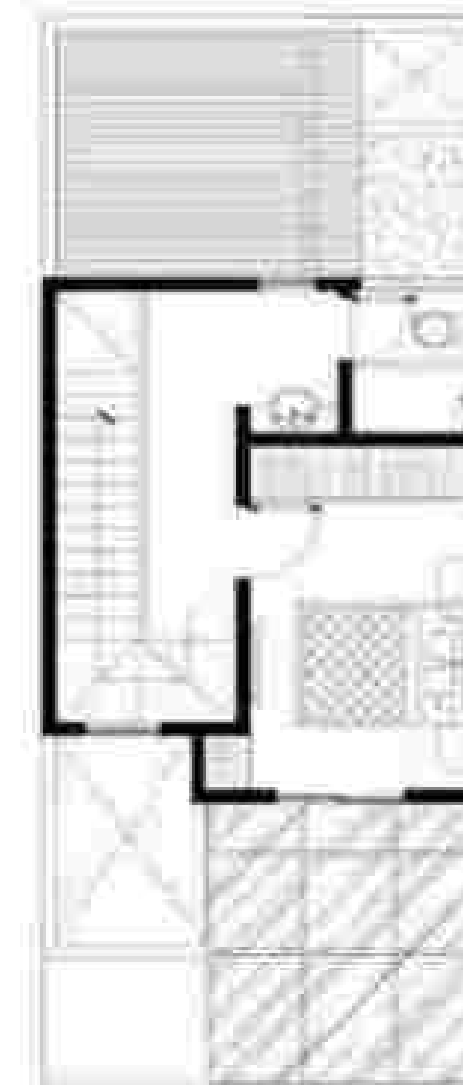
Second Floor

DELUXE

2 Bed 2 Bath 1 Car
LT. 60 LB. 77



First Floor



Second Floor

CHERRY HOOK

STANDARD

🛏️ 1 🚿 1 🚗 1
LT. 106* LB. 54



First Floor



Second Floor

DELUXE

🛏️ 2 🚿 2 🚗 1
LT. 106* LB. 82



First Floor



Second Floor

*luas tanah sesuai dengan yang tertera di price list





CITRUS

6X12

STANDARD

2 2 1
LT. 72 LB. 80



First Floor

Second Floor

DELUXE

3 2 1
LT. 72 LB. 97



First Floor

Second Floor

CITRUS HOOK

STANDARD

2 2 1
LT 106* LB 85



First Floor



Second Floor

DELUXE

3 2 1
LT 106* LB 102



First Floor



Second Floor





CHRY SANT

7X15

STANDARD

 3
  2
  1
 LT. 105 LB. 110



First Floor

Second Floor

DELUXE

 4
  2
  1
 LT. 105 LB. 149



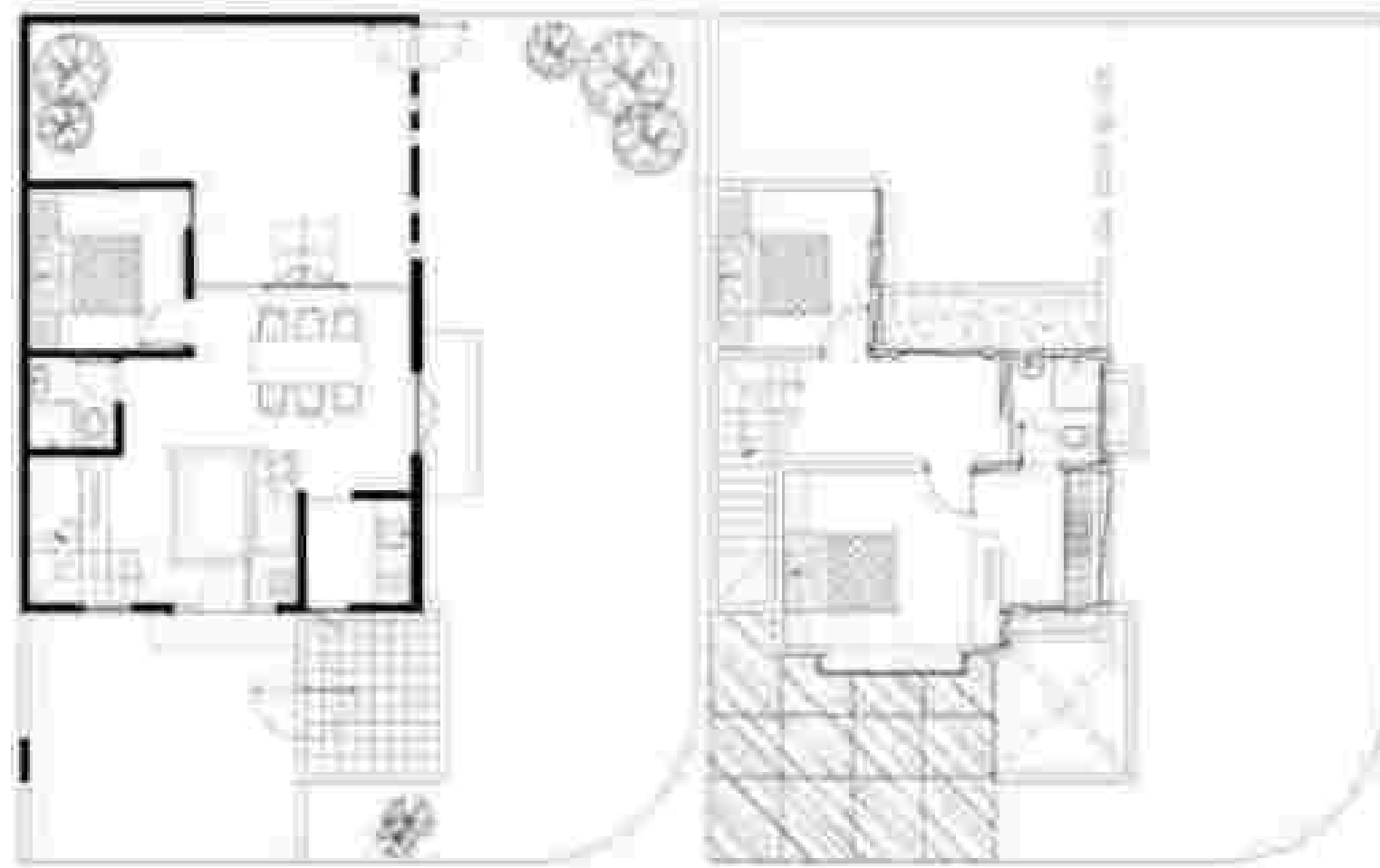
First Floor

Second Floor

CHRY SANT HOOK

STANDARD

3 2 1
LT. 193* LB. 115



First Floor

Second Floor

DELUXE

4+1 2+1 1
LT. 193* LB. 154



First Floor

Second Floor

*luas tanah sesuai dengan yang tertera di price list





DAPHNE

5X12

STANDARD

1 Bed 1 Bath 1 Car
LT. 60 LB. 59

DELUXE

2 Bed 2 Bath 1 Car
LT. 60 LB. 77

PREMIERE

3 Bed 2 Bath 1 Car
LT. 60 LB. 86



First Floor

Second Floor



First Floor

Second Floor



First Floor

Second Floor

DAPHNE-HOOK

STANDARD

🛏️ 1 🚿 1 🚗 1
LT. 114* LB. 65



First Floor



Second Floor

DELUXE

🛏️ 2 🚿 2 🚗 1
LT. 114* LB. 78



First Floor



Second Floor

PREMIERE

🛏️ 3 🚿 2 🚗 1
LT. 114* LB. 87



First Floor



Second Floor



HARVEST POINT

SHOPPING ARCADE

BEGIN YOUR
BRIGHT FUTURE
WITH THIS
GREAT INVESTMENT

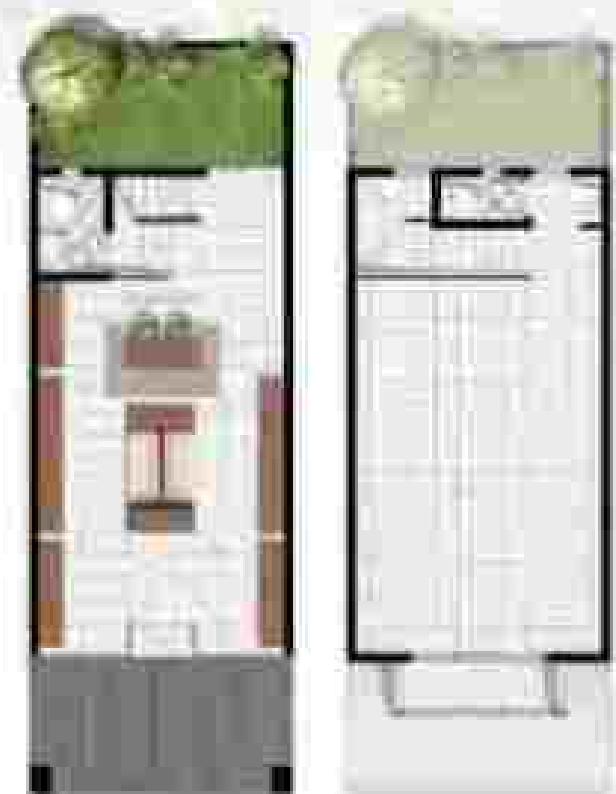
Dikembangkan diatas
lahan 23 hektar & lokasi
strategis di Kebraon, Surabaya Barat.
Terletak di Gate Oval
Grand Harvest Kebraon 2 yang elit,
membuatnya menjadi kawasan
komersial yang menguntungkan.



2 STOREY

5X14.2

LT 71 LB 110



FIRST FLOOR SECOND FLOOR

3 STOREY

5X14.2

LT 71 LB 163



FIRST FLOOR SECOND FLOOR THIRD FLOOR

STRATEGIC LOCATION

05 MENIT
Tol Seroi

10 MENIT
Petai Tol Gunung Sari

10 MENIT
Petai Pusa
Industri Sempang

15 MENIT
PTC Supermall

20 MENIT
Pusat Kota

HARVEST ONE

GENUINE SOHO

DIAMOND INVESTMENT

KONSEP REAL SOHO ☒
Small Office Home Office

JALAN UTAMA ☒
Yang menghubungkan Jl. Kibin 5 km / Jl. Kibin 2

PARKIR LUAS ☒
Batik (Bata 10m + parkir 5m)

FAMILY PARK & LAGOON ☒
Tepat di depan

LANTAI 2 - 3 ☒
dapat diakses langsung dari lantai 1

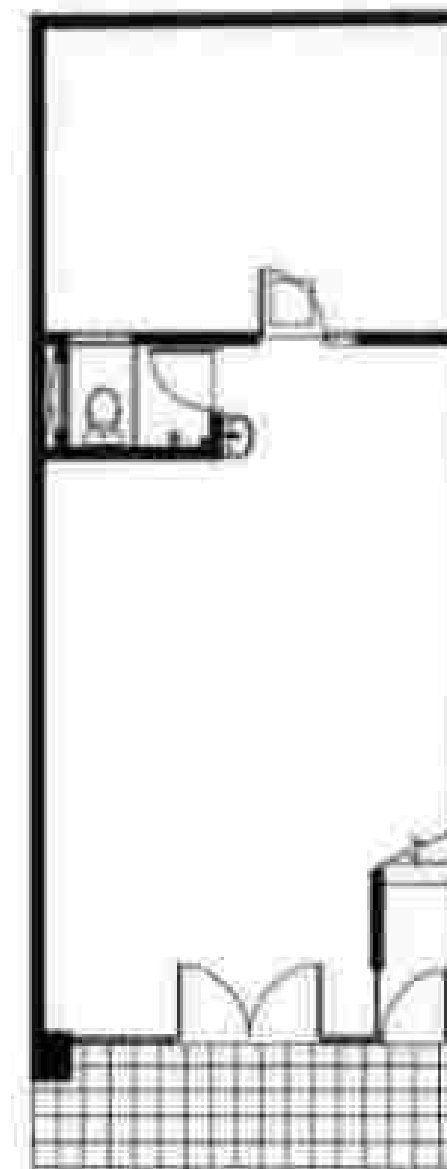


TIPE A

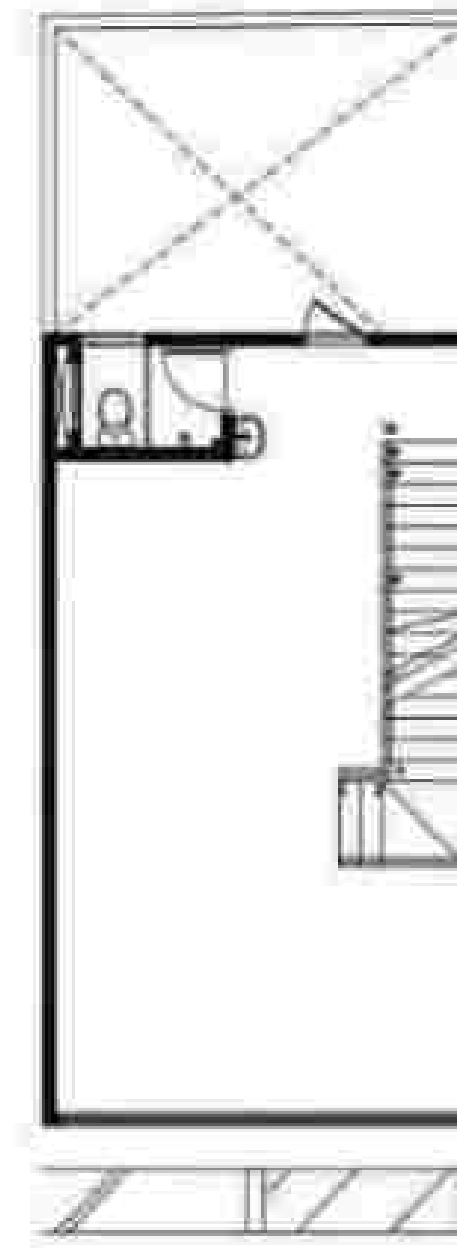
Lebar 5 | 3 Lt.

LT. 57-69

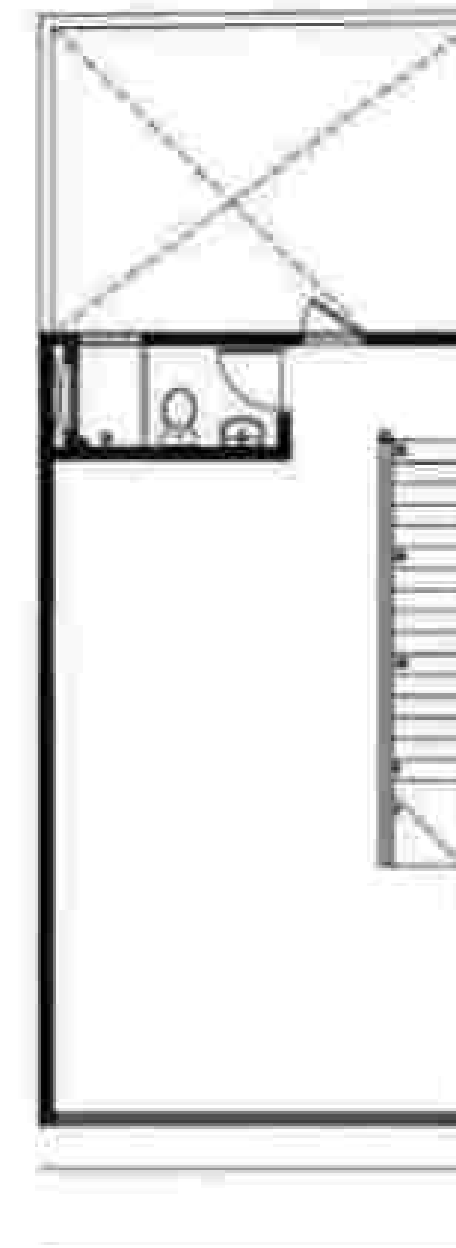
LB. 151



FIRST FLOOR



SECOND FLOOR



THIRD FLOOR



TIPE B

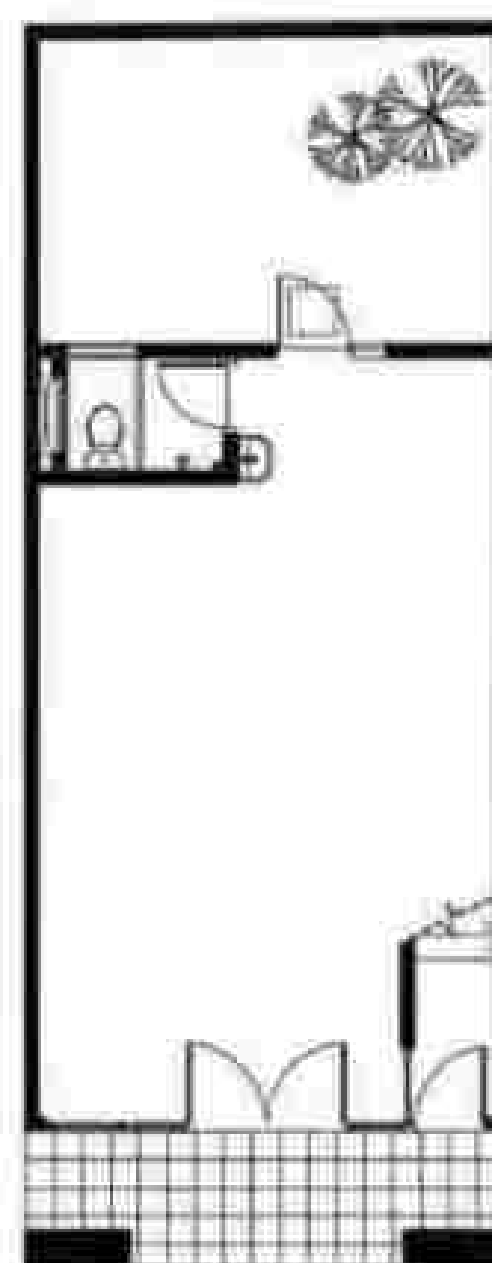
Lebar 5 | 2 Lt.

LT. 58-67

LB. 101



2



FIRST FLOOR



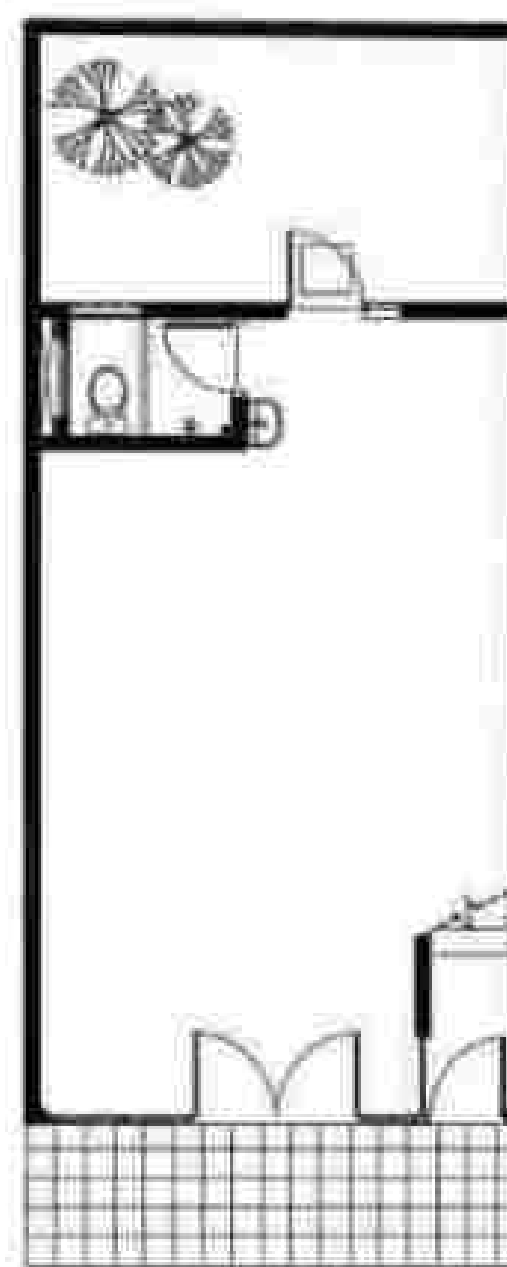
SECOND FLOOR



TIPE C

Lebar 5 | 2 Lt.

LT. 61-64 LB. 101  2



FIRST FLOOR



SECOND FLOOR

STRATEGIC LOCATION

05 MENIT
Tol Sumo

15 MENIT
FTC Supermall

10 MENIT
Pintu Tol Gunung Sari

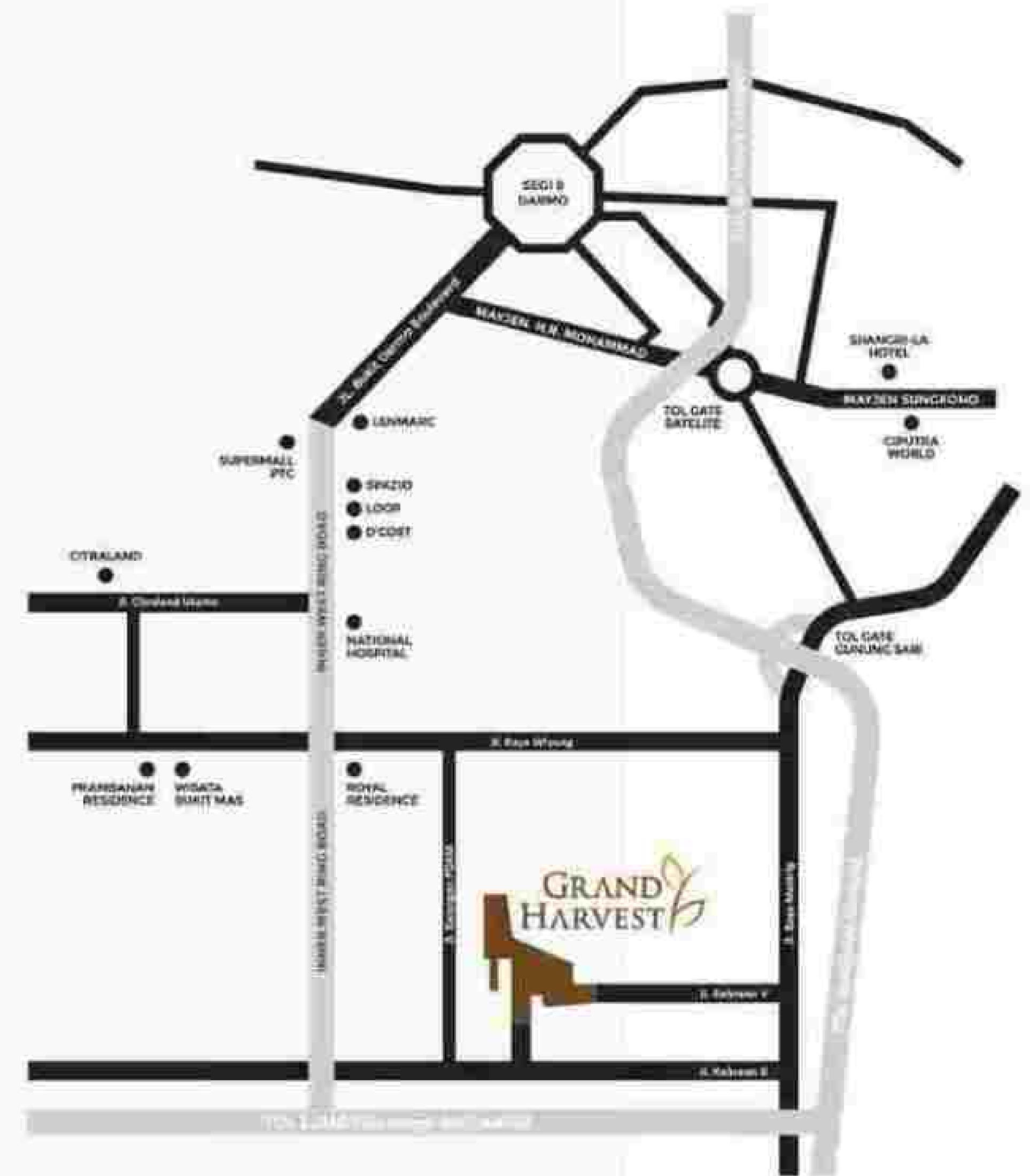
20 MENIT
Pusat Kota

10 MENIT
Pusat Industri Sepanjang



SPESIFIKASI UNIT

PONDASI	Mini pile & sloof beton bertulang	PINTU & JENDELA	Aluminium & pintu PVC
DINDING	Pasangan bata, diplester, diaci dan cat	SANITAIR	Closet, wastafel, kran, shower
	Kamar mandi finishing keramik	AIR BERSIH	PDAM
LANTAI	R. Utama Granite Tile 60x60		tandon bawah 1.5m ³
	K. Mandi Keramik	LISTRIK	2 Lantai 3500 watt
TANGGA	Granite Tile 60 x 60		3 Lantai 4400 watt
ATAP	Rangka Light steel/metal	INTERNET	Jaringan Fiber Optic
	Penutup Atap UPVC corrugated	ANTI RAYAP	Sistem pipa & spray
PLAFON	Rangka Metal Hollow		
	Penutup Gypsum board dan GRC board		



GRAND HARVEST



MARKETING OFFICE

Ruko Harvest Point, Grand Harvest

developed by
PJM GROUP

ABDAEL | NUSA

managed by **provest**

Brochure merupakan alat bantu pemasaran dan penjualan. Isi dibuat secara ringkas sebagai ilustrasi untuk memudahkan penyampaian informasi. Semua tulisan merupakan tujuan dari kanvas visualisasi. Desain dibuat dengan estetika-waktu sesuai konsep lapangan.