

DAFTAR HARGA
PERUMAHAN HEAVENLAND PARK
(RAYA LINGK. TIMUR-SDA)

Hunian Nyaman dan Menguntungkan

RUMAH 2 LANTAI

HLP 02

TYPE / UNIT	KET	LUAS TANAH (AKTUAL)	LT (M2)	LB (M2)	HARGA PROMO	KPR VIA BANK		STATUS
						UANG MUKA 10%	ANGSURAN (6% , 20 Thn)	
Cluster PALMYRA								
NEW DAISY								
G - 7, 8		7 x 15	105	78	1.314.000.000	131.400.000	8.472.514	P
Cluster THE GOLDEN GATE								
WISTERIA								
S - 55 (rumah Contoh)		6 x 20	120	69	1.347.000.000	134.700.000	8.685.294	S
S - 56		6 x 20	120	69	1.047.000.000	104.700.000	6.750.930	S
S - 57,58,59,60		6 x 20	120	69	1.047.000.000	104.700.000	6.750.930	I
CRYSTAL								
W - 18	Pojok	8.85/10.27 x 15	137	60	1.104.000.000	110.400.000	7.118.459	I

(S) = Siap Huni, (P) = Pembangunan, (I) = Inden

(0) PRINT DATE : 10 SEPTEMBER 2025

Harga sudah termasuk:

- IMB per rumah, PPN.
- Sertifikat HGB dan sudah splitsing.
- AJB dan Biaya Balik Nama Sertifikat.
- Fasilitas air PDAM, listrik PLN 2200 W

Harga belum termasuk:

- PBB, BPHTB (Pajak Pembeli) dan pajak lain yang ditentukan pemerintah
- Biaya pengajuan, admin, dan notaris KPR (bila ada).
- Iuran lingkungan 12 bulan pertama (wajib di bayar pada saat Realisasi).

Handwritten signature

Catatan :

- Booking Fee / Tanda Jadi Rp. 10.000.000,- (Transfer ke rek. PT. Graha Mukti Indah, bersifat hangus tanpa alasan apapun). Sebelum Tanda Jadi lunas, harga jual, bonus dan ketentuan lainnya dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.
- Semua pembayaran dianggap sah setelah mendapatkan kuitansi resmi dan cap stempel dari PT. Graha Mukti Indah. Harap tidak menitipkan pembayaran apapun kepada Marketing, silahkan transfer atau bayar ke kasir kami di kantor pusat.
- Uang Muka harus di bayar paling lambat 1 bulan sejak booking fee, tanpa menunggu ACC KPR Bank
- Segala bentuk pembayaran harap melalui kantor pusat / transfer PT. Graha Mukti Indah.
- Berkas aplikasi KPR lengkap harus diserahkan maksimal 7 hari setelah Booking Fee/Tanda Jadi.
- KPR, Uang Muka, Angsuran & Bunga yang berlaku merupakan wewenang Bank sepenuhnya. Bunga KPR yang berlaku adalah pada saat penandatanganan akad kredit.
- Jadwal penyambungan listrik dan air merupakan wewenang instasi PLN dan PDAM.
- Ketentuan lain diatur dalam SPR / PPJB.
- Wajib mengikuti ketentuan Management Estate dan Badan Pengelola Lingkungan PT. Graha Mukti Indah
- EXTRA : Tipe New Daisy : Tandon 1,5 m³, Pagar Depan, Canopy Carport, Taman Depan, Pompa Air
Tipe Wisteria : Tandon 1,5 m³, Pagar Depan, Canopy Carport, Taman Depan, Pompa Air, Smart Home System
Tipe Crystal : Tandon 1,5 m³, Pagar Depan
- HARGA DAN KETENTUAN DAPAT BERUBAH SEWAKTU-WAKTU TANPA PEMBERITAHUAN TERLEBIH DAHULU.

CONTACT PERSON :