

DAFTAR HARGA

Berlaku Mulai 13 Desember 2025



Grand
PERMATAJINGGA

TIPE	LT	L x P	HARGA TUNAI	HARGA INHOUSE				PEMBAYARAN KPR					
				INHOUSE 12x	ANGSURAN	INHOUSE 24x	ANGSURAN	HARGA KPR	DP 20%	5 tahun	10 tahun	15 tahun	
SEVILLE (LAUNCHING)*													
60	105	7 x 15	Rp 1.406.370.000	Rp 1.445.220.000	Rp 120.435.000	Rp 1.481.850.000	Rp 61.743.750	Rp 1.517.481.000	Rp 303.496.200	Rp 22.771.000	Rp 12.729.000	Rp 7.443.000	
118	105	7 x 15	Rp 1.748.250.000	Rp 1.795.980.000	Rp 149.665.000	Rp 1.841.490.000	Rp 76.728.750	Rp 1.885.779.000	Rp 377.155.800	Rp 28.298.000	Rp 15.818.000	Rp 11.735.000	
102	104	8 x 13	Rp 1.738.260.000	Rp 1.785.990.000	Rp 148.832.500	Rp 1.830.390.000	Rp 76.266.250	Rp 1.875.289.500	Rp 375.057.900	Rp 28.140.000	Rp 15.730.000	Rp 11.570.000	
121	114	8 x 14	Rp 1.986.900.000	Rp 2.041.290.000	Rp 170.107.500	Rp 2.092.350.000	Rp 87.181.250	Rp 2.143.354.500	Rp 428.670.900	Rp 32.163.000	Rp 17.979.000	Rp 13.338.000	

* Asuransi KPR 4,75% -10%

- **HARGA SUDAH TERMASUK** : PPN 11%, PBG/IMB, Penyambungan Air, Listrik dan Telepon, Biaya AJB, Pengurusan Sertifikat
- **HARGA BELUM TERMASUK** : BPHTB (Kecuali harga KPR)
- Harga jual bisa berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu

CARA PEMBAYARAN	CASH / KPR	IN HOUSE	
- Booking Fee	Rp 10.000.000,-	Rp 10.000.000,-	(mengikat kavling)
- Down Payment	10% - 30% atau lebih	0%	(mengikat harga dan kavling)

- Pelunasan uang muka KPR 20% bisa diangsur sampai 6 bulan
- Persetujuan / Acc KPR *maksimum 30 hari* setelah DP lunas
- Persyaratan untuk proses KPR *maksimum diserahkan dalam 7 hari kerja setelah pelunasan DP*
- Bila persyaratan KPR dan uang muka belum diselesaikan sampai batas waktu, maka pembelian dianggap batal dan Booking Fee hangus
- Persetujuan KPR, uang muka, suku bunga dan angsuran ditentukan oleh bank pemberi kredit
- Biaya - biaya yang timbul dalam proses pengajuan KPR menjadi tanggung jawab pembeli

KETENTUAN

- Bila terjadi pembatalan dari pihak pembeli, maka uang yang telah disetor dianggap hangus
- Biaya pemeliharaan lingkungan (setelah serah terima rumah) sesuai ketentuan developer pada waktu itu
- Bangunan akan dikerjakan setelah pelunasan uang muka dan persetujuan KPR
- Spesifikasi bahan dapat mengalami perubahan sesuai perkembangan pasar dengan kualitas setara
- Gambar dan denah dalam brosur merupakan acuan semata dan dapat berubah sesuai perkembangan