



World Class Home Resort
at South Bandung

DEAR
PREMIERE OWNER

AT PODOMORO PARK BANDUNG





KEEP CLIMBING HIGHER AS AN INTEGRATED

Property Developer



PT Agung Podomoro Land Tbk. (APLN) is a leading integrated diversified real estate owner, developer and manager in the retail, commercial and residential real estate segments with diversified holdings. We have an integrated property development model, from land acquisition and/or sourcing, to design and development, to project management, sales, commercial leasing and marketing, to the operation and management of our superblock developments, shopping malls, offices, hotels, and residential apartments and houses. We are known as a pioneer of the superblock development.

The Masterpiece



Sesuai Urutan :

(1). Kota Podomoro Tenjo.

(2). Podomoro Park Bandung.

(3). Podomoro City Jakarta.

(4). Podomoro City Deli-Medan.

(5). Premiere Hills Grand Taruna.

(6). Vimala Hills.

The Masterpiece



Sesuai Urutan :

(9). Podomoro Golf & River View

(13). Kuningan City

(10). Orchard Park

(14). Borneo Bay City

(11). Season City

(15). Kalibata City

(12). Green Bay

(16). Mangga Dua Square

THE BEAUTY OF

SOUTH BANDUNG

Bandung secara umum memang eksotis, terutama jika Anda beranjak sedikit menuju ke arah selatan. Dengan segala kemegahannya, alam yang sejuk, dan hamparan kebun teh nan hijau yang membentang luas dengan beragam flora maupun fauna yang unik, Anda akan menyaksikan suasana alam yang begitu indah di Bandung Selatan.



A World Class Home Resort at South Bandung



The Next **MEGAPOLITAN** City



5 ELEMENTS

at Podomoro Park

Anda dapat merasakan kehadiran kelima elemen,
yaitu udara yang sejuk, pepohonan yang rindang, 50% ruang terbuka hijau,
panorama pegunungan Bandung Selatan, dan danau megah sepanjang
1 km di tengah kawasan

A Tranquil Living Around

MAJESTIC LAKE of Podomoro Park

Pesona Podomoro Park lebih dari sekedar kawasan hijau dan hunian teduh, namun semua fasilitas dapat dinikmati panca indera. Joging mengelilingi tepi danau sepanjang 1 km atau berkano menyusuri danau menjadi keistimewaan (privilege) untuk Anda.





LAKE FACILITIES

Bersama orang-orang tercinta, Anda bisa berpesta barbeque di *Garden by The Lake* sambil berkemah, atau santap menu favorit di gazebo tepi danau. Anak-anak pun bebas bermain di taman dengan aman di tepi danau karena kedalamannya landai.

Bagi penikmat keindahan alam, Anda dapat melintasi jembatan untuk bercermin pada danau dan menangkap lanskap pegunungan Bandung Selatan dengan lensa kamera. Atau, menghabiskan petang dan malam dengan *candle light dinner* yang romantis di *water-front dining* menghadap danau.



LANDSCAPE CONSULTANT



Kawasan Podomoro Park dirancang secara profesional oleh konsultan internasional ternama, yaitu **PACE** (Advanced Water Engineering, USA) yang mendesain danau megah sepanjang 1 km dengan kualitas air yang sangat jernih dan tidak berbau karena mengalami proses filtrasi sehingga sebagian besar polutan akan tersaring. Sementara **Palmscape** Singapore merancang taman-taman di kawasan *Clubhouse* dan *Marketing Gallery* dengan menggabungkan seni arsitektur dan hortikultura ke dalam konsep visual yang orisinal dan inspiratif.



River Islands
Lathrop, California

Harmony Lake
Springbank, Alberta

Summer Lake North
Oakley, California



Park Avenue Lifestyle Mall
Batam

Orchard Park Clubhouse
Batam

Podomoro Golf View
Cimanggis, Bogor



Public Facilities

- LIVING PLAZA • PRIMAYA HOSPITAL • LRT STATION • TALAGA SAMPIREUN • MCDONALD'S
- BPJS KETENAGAKERJAAN • SATU UNIVERSITY • AL AZHAR SCHOOL & MOSQUE • INDOMARET FRESH

NEW HANGOUT DESTINATION



Beragam fasilitas premium di Podomoro Park Bandung dilemas dengan konsep One Stop Living, di mana seluruh aspek kehidupan dapat dipenuhi dalam satu kawasan, antara lain 12 hektar area commercial district, clubhouse di tiap klaster, dan seluruh kawasan bisa diakses dengan bike rental dan otoped listrik yang disediakan oleh GOWES, serta stasiun LRT di depan kawasan.

ONE STOP LIVING



Per penghuni dan masyarakat Bandung dapat menikmati kemewahan hidup dengan kehadiran Living Plaza. Tenant-tenant terkemuka seperti Informa Asia Hardware, Toys Kingdom, Chatime, dan brand ternama lainnya hadir untuk memberikan pelayanan terbaik.

ONE STOP SHOPPING





PREMIUM CLASS **CLUBHOUSE** with Ultimate Amenities

Podomoro Park Bandung, a world class home resort in the nature of Bandung, hadir dengan clubhouse bintang lima yang terkoneksi dengan setiap klaster. Dengan desain interior yang elegan serta kemewahan beragam fasilitas merupakan kebanggaan terbesar dalam kehidupan dan sebuah realisasi konsep One Stop Living di clubhouse premium Podomoro Park Bandung.

Own a prestigious healthy life only at Podomoro Park Bandung.



CLUBHOUSE
GIRI LOKA

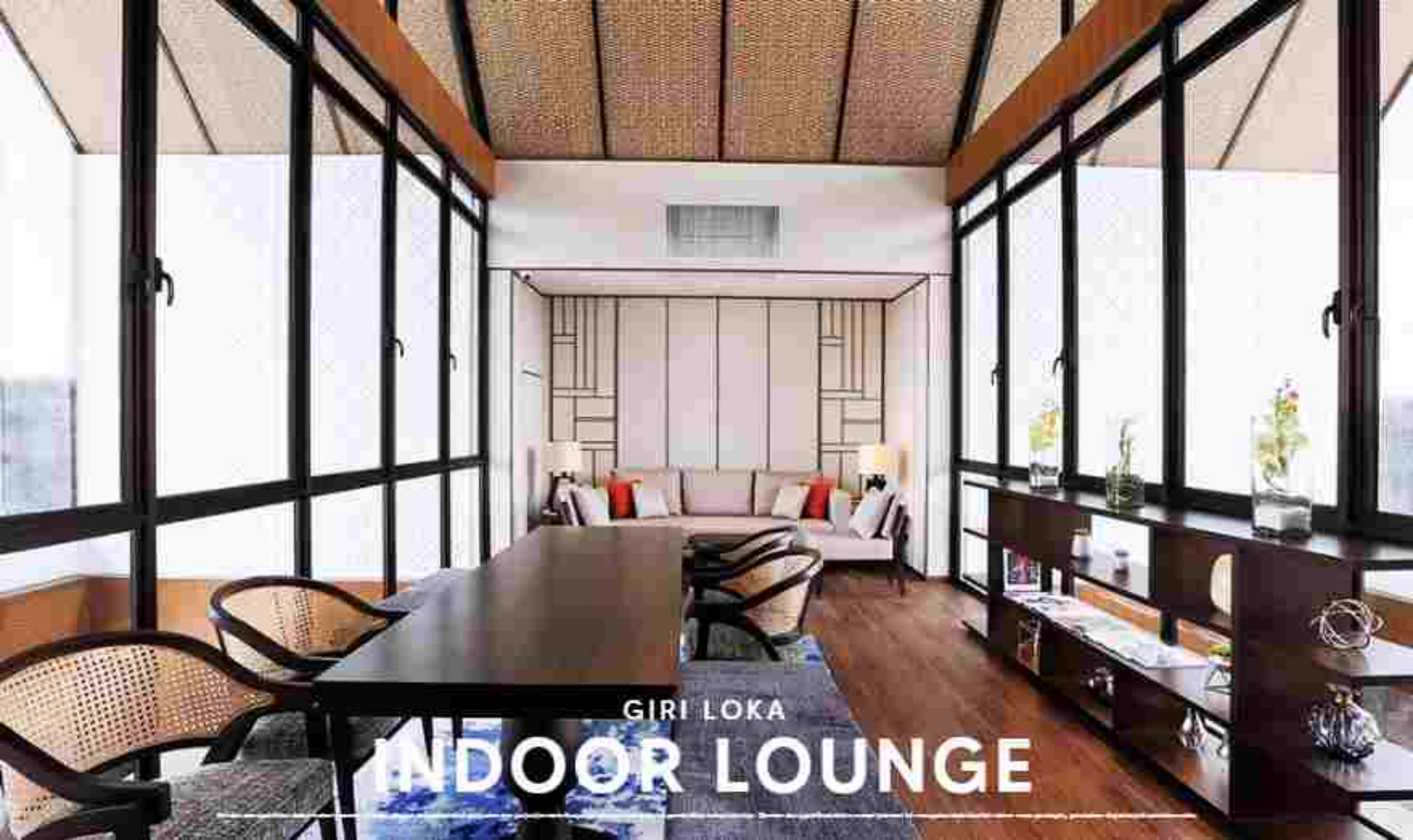
© 2023 PT. GRIH LOKA. All rights reserved. This is a promotional image and does not constitute an offer. The actual appearance of the property may vary from the image shown. For more information, please contact the sales office.

GIRI LOKA
SWIMMING POOL

The image shows a modern interior space, likely a lobby or lounge. The floor is highly reflective and features a geometric pattern of light-colored lines on a dark background. On the left, there are two armchairs with light-colored upholstery and blue cushions, positioned in front of a wall with large, decorative panels featuring a repeating geometric pattern. A small, round, dark-colored table is placed between the chairs. In the background, a staircase with a dark wooden railing leads upwards. To the right, there is a dark wooden door and a large window that looks out onto a green outdoor area. A modern, multi-armed chandelier hangs from the ceiling. The overall design is contemporary and sophisticated.

GIRI LOKA
LOBBY LOUNGE

GIRI LOKA
MULTIFUNCTION HALL



GIRI LOKA

INDOOR LOUNGE



GIRI LOKA

PRIVATE CINEMA



PREMIUM CLUBHOUSE

PRIVATE BOWLING ALLEY

© 2018 Brunswick Bowling & Billiards Corporation. All rights reserved. Brunswick Bowling & Billiards Corporation is a registered trademark of Brunswick Bowling & Billiards Corporation. All other trademarks are the property of their respective owners.

CLUBHOUSE CONSULTANT



Avalon Collective
Singapore

Premium clubhouse Podomoro Park, didesain oleh **Avalon Collective**, perusahaan konsultan desain interior internasional dari Singapura. Avalon Collective telah merancang beragam desain arsitektur berkelas dunia (Hotel dan Villa), antara lain Inter Continental Maldives, Maamunagau Resort, Dining Restaurant Hotel Kempinski di Hangzhou China, New World Hotel Putuiling Jaya Kuala Lumpur, Malaysia, dan lain-lain.



Four Seasons
Voorn Private Island



Four Season Resorts
Maldives



Kempinski Hotel
Hangzhou



Caroline's Marwen St-Bagis Hotel
Singapore

The Beauty of Sunset from
Brahmapuri Cluster



WANGSAGRIYA CLUSTER

Clubhouse Giri Ageung





BRAHMAPURI CLUSTER

Collective Garden

BRAHMAPURI CLUSTER
Sagara Type



BRAHMAPURI CLUSTER
Askara Type



CLUSTER BRAHMAPURI

Tanaya Type





Klaster Brahmapuri merupakan cluster paling premium. Dilengkapi dengan fasilitas paling lengkap seperti Communal Garden, Amphitheatre, Mini Golf, Camping Ground & BBQ Area, dan juga Clubhouse. Selain memiliki keistimewaan fasilitas yang super lengkap, hunian ini juga memiliki desain fasad yang elegan berkonsep Tropical Deco. Unit-unit di klaster Brahmapuri memiliki spesifikasi mewah yang mengedepankan hunian resort dengan udara berkualitas dan pencahayaan alami.

Wangsagriya Cluster



WANGSAGRIYA CLUSTER

Clubhouse Giri Wening



WANGSAGRIYA CLUSTER

Calya Type



WANGSAGRIYA CLUSTER
Vetra Type



WANGSAGRIYA CLUSTER
Arana Type





Klaster Wangsagriya merupakan klaster deluxe dengan konsep premium yang diambil dari Bahasa Sanskerta yang berarti rumah keluarga. Memiliki pemandangan langsung dari barisan pegunungan Malabar dan Patuha, klaster Wangsagriya mengusung konsep alam yang sangat kuat untuk mendukung anda dalam memulai gaya hidup sehat.

Sadyagriya Cluster



Sunset Point





CLUSTER SADYAGRIYA

Clubhouse Giri Prianka

CLUSTER SADYAGRIYA

Amala Type



CLUSTER SADYAGRIYA

Asha Type





Klaster Sadyaghya menjadi simbol gaya hidup modern nan dinamis dengan salah satu tipenya memiliki konsep rumah tumbuh kebawah pertama di Indonesia, memfasilitasi dua kehidupan di satu tempat. Dimana ruang tambahan yang fleksibel dapat difungsikan menjadi ruangan yang sangat nyaman untuk dijadikan area bekerja, studio, dapur, art-gallery sampai menjadi tempat untuk menyalurkan hobi bisa Anda dapatkan disini.

Patragriya Cluster



CLUSTER SADYAGRIYA

Avanya Type



CLUSTER SADYAGRIYA

Avega Type





Klaster Patragriya hadir sebagai hunian yang mengakomodasi kebutuhan para Milennial dalam memiliki rumah pertama. Menggabungkan gaya American Classic dan nuansa Modern Tropical, setiap unit di Patragriya memiliki fasad yang megah dan berkelas. Desain ini tidak hanya memberikan tampilan elegan tetapi juga menciptakan suasana yang nyaman dan penuh kehangatan, cocok untuk generasi muda yang dinamis dan modern.



Naragriya Cluster



CLUSTER NARAGRIYA

Vasa Type & Nava Type





Klaster Naragriya dirancang sebagai pilihan ideal bagi para investor yang ingin menyatapkan investasi berharga untuk masa depan. Berlokasi strategis di kawasan pendidikan dan dekat dengan sebuah Satu University, Naragriya menawarkan prospek jangka panjang yang menjanjikan. Lingkungan yang dinamis serta aksesibilitasnya di pusat kawasan edukasi membuat Naragriya menjadi pilihan hunian yang relevan bagi komunitas akademik, profesional, maupun keluarga.

Dharmapuri Cluster



CLUSTER NARAGRIYA

Private Paradise by The Lake



NEW BUSINESS DISTRICT

La Plaza

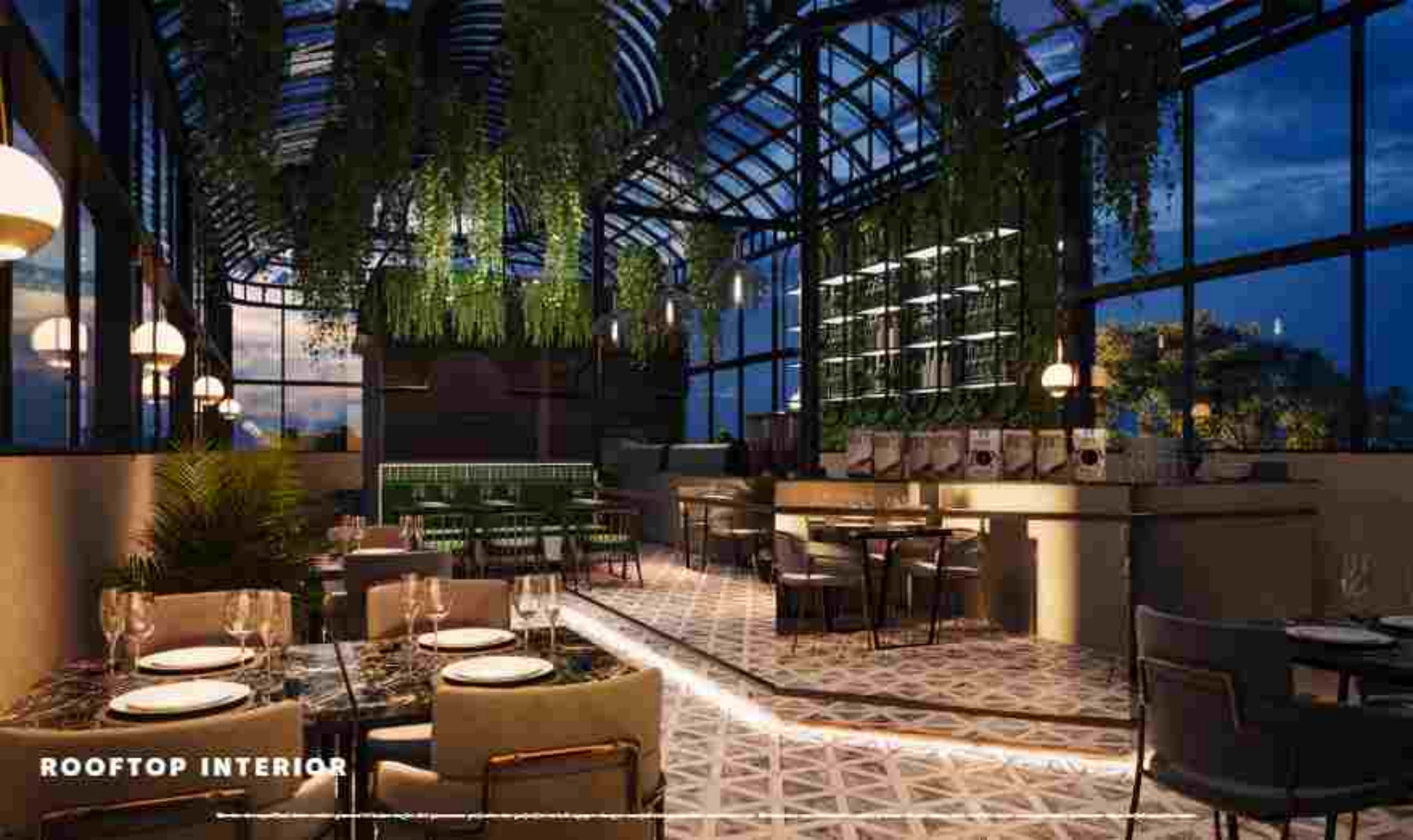


NEW BUSINESS DISTRICT
La Plaza



ELEVATE YOUR BUSINESS WITH
LA Plaza Rooftop Extension





ROOFTOP INTERIOR

LOCATION

Lokasi Podomoro Park Bandung sangat strategis, hanya 2 km dari gerbang tol Buahbatu, 9 km dari pusat Kota Bandung, dan hanya sekitar 1 jam ke destinasi wisata Bandung Selatan.

Stasiun LRT tepat di depan kawasan yang terkoneksi langsung dengan kereta cepat Jakarta-Bandung. Diestimasikan, perjalanan Jakarta-Podomoro Park Bandung hanya akan ditempuh sekitar 45 menit saja.





THANK YOU

- podomoro park bandung
- podomoro park bandung
- podomoroparkbdg

www.podomoropark.com