



MAESTRIA
RESIDENCES



NATURE MEETS
ICONIC LIVING

A Brighter Future Begins Here.



CLUSTER

AMERTA

Temukan konsep hunian masa depan di Cluster Amerta, dimana beragam fasilitas taman terintegrasi di tengah-tengah hunian Anda, menciptakan lingkungan asri yang kaya interaksi.



DESIGNED BY **Yori Antar**

Dikenal dengan nuansa Indonesia yang kental pada karya-karyanya, Yori Antar mengusung konsep Rumah Dua Musim. Dari segi fungsi, arsitektur dirancang sesuai dengan iklim tropis Indonesia dan dari segi visi, fasilitas dirancang untuk membangkitkan semangat komunitas, kearifan lokal & budaya gotong-royong yang membumi.

**PROJECT
HIGHLIGHTS**

- Revitalisasi Danau Toba
- Revitalisasi Lapangan Banteng
- Pembangunan ulang Gelora Bung Karno

ONE WITH

Nature

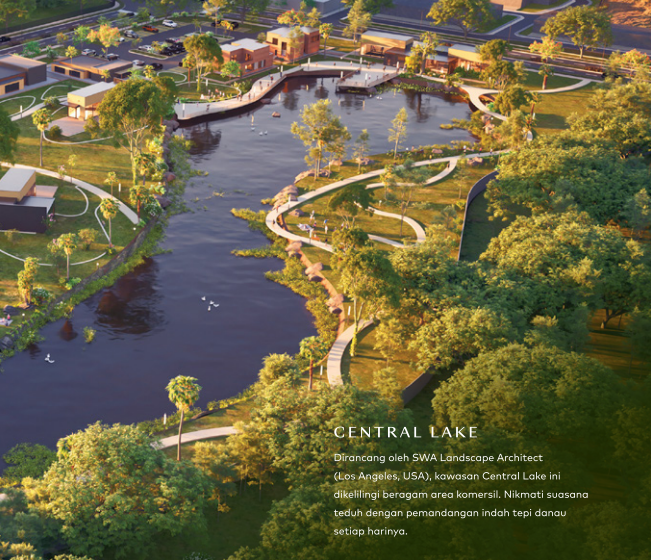


CLUB HOUSE AT MAESTRIA

- SWIMMING POOL • GYMNASIUM • BASKETBALL COURT • CHILDREN PLAYGROUND • SKY DECK •
- MULTIFUNCTION ROOM • COMMUNAL SPACE • COWORKING SPACE •

Dilengkapi berbagai fasilitas premium untuk gaya hidup yang lebih sehat dan bahagia bagi para penghuninya. Dengan Club House mewah yang kaya fasilitas, hidup menjadi lebih sehat, lebih nyaman dan lebih bahagia di Maestria Residences.





CENTRAL LAKE

Dirancang oleh SWA Landscape Architect (Los Angeles, USA), kawasan Central Lake ini dikelilingi beragam area komersil. Nikmati suasana teduh dengan pemandangan indah tepi danau setiap harinya.

GREENER. HAPPIER. HEALTHIER.

Maestria Residences dirancang sebagai kawasan terpadu masa depan, dimana keindahan alam, fasilitas rekreasi, sosial dan komersil hadir berdampingan dengan hunian yang asri. Kawasan seluas 55 hektar dengan zona hijau seluas 10.2 hektar ini memiliki Central Lake dan Central Park, membentuk sebuah ekosistem hunian yang berkelanjutan.



FEATURED CLUSTER FACILITIES

BACKYARD GARDEN



Nikmati pemandangan indah dan suasana teduh, tepat di pekarangan Anda. Fasilitas Backyard Garden yang berbatasan langsung dengan sisi belakang rumah, menyediakan ruang terbuka hijau untuk berolahraga, bermain & bersantai tersedia untuk tipe Elite.

DESIGN FEATURE

THE MODERN TROPICAL HOME



Dirancang sebagai rumah "dua musim" oleh Yori Antar, hunian di Cluster Amerta dilengkapi dengan fitur taman terbuka di dalam rumah. Selain membuat ruangan terasa lebih lega, fitur taman ini dapat membantu menyejukkan ruangan, meningkatkan pencahayaan dan meningkatkan sirkulasi udara.

Deluxe

5 x 12

LT	LB
60 m ²	32 m ²

 2	 1	 1
---	---	---



Suite

5 x 14A

LT	LB
70 m ²	36 m ²

 2	 1	 1
---	---	---



Double Suite

5 x 14B

LT	LB
70 m ²	36 m ²

 2	 1	 1
---	---	---



Loft

6 x 12



LT 72 m² LB 58 m²

3 2 1

Premier

6 x 14



LT 84 m² LB 44 m²

2 1 1

Elite

5 x 14



LT 70 m² LB 58 m²

3 2 1

Discover the fastest growing *Sunrise Property* in the new Parung Panjang

Residential Property di Parung Panjang telah bertumbuh sebanyak 14% dan harganya pun telah mengalami kenaikan sebanyak 12%



STRATEGIC LOCATION, CONVENIENT ACCESS



Tol Jakarta-Tangerang
Tol Jakarta-Serpong
Tol Serpong-Balaraja



15 Menit
Stasiun Parung Panjang
30 Menit
Aeon Mall
40 Menit
Summarecon Mall



55 Menit
Tanah Abang
60 Menit
Sudirman & Thamrin



Exclusive
Shuttle Bus
ke Stasiun Cilejit &
Stasiun Parung Panjang

VISIT OUR MARKETING GALLERY

Ruko ICE Business Park
Jl. BSD Grand Boulevard Blok E No. 29
Tangerang, Banten 15339

[maestriaridences](#)



VIEW THE LAYOUT!

Download our unit
catalogue here!

0819 0110 5222

DEVELOPMENT BY FARPOINT

KLAUSUL SANGGAHAN

Brosur atau bagian brosur ini merupakan alat bantu pemasaran dan penjualan. Gambar merupakan ilustrasi untuk memperjelas penyampaian informasi. Perubahan dan penyempurnaan dapat dilakukan sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu dan merupakan hak penuh dari PT. Investasi Semesta Indonesia.