

GARDEN APARTMENT

28 Nov 2025

Lantai GF Twr A

NO UNIT	TYPE	HADAP	LUAS M2	HARGA
G-02	1 BR G	SELATAN	57,0	1.749.156
G-03	1 BR G	SELATAN	57,0	1.749.156
G-05	1 BR G	SELATAN	57,0	1.749.156
G-06	1 BR G	SELATAN	57,0	1.749.156
G-07	2 BR G	SELATAN	80,6	2.473.368
G-08	2 BR G Corner	BARAT	82,0	2.516.330
G-09	2 BR G	BARAT	80,6	2.473.368
G-10	2 BR G	BARAT	80,6	2.473.368
G-11	2 BR G	BARAT	80,6	2.473.368
G-12	1 BR G	BARAT	57,0	1.749.156
G-15	1 BR G Corner	BARAT	58,3	1.789.049
G-16	1 BR G Corner	TIMUR	58,3	1.954.702
G-17	1 BR G	TIMUR	57,0	1.911.115
G-19	1 BR G Deluxe	TIMUR	57,3	1.854.117
G-20	2 BR G	UTARA	80,6	2.656.581
G-21	1 BR G	UTARA	57,0	1.878.723
G-22	1 BR G	UTARA	57,0	1.878.723
G-23	1 BR G	UTARA	57,0	1.878.723
G-25	1 BR G	UTARA	57,0	1.878.723

Lantai GF Twr B

NO UNIT	TYPE	HADAP	LUAS M2	HARGA
G-02	1 BR G	SELATAN	57,0	1.878.723
G-03	1 BR G	SELATAN	57,0	1.878.723
G-05	1 BR G	SELATAN	57,0	1.878.723
G-06	1 BR G	SELATAN	57,0	1.878.723
G-07	2 BR G	SELATAN	80,6	2.656.581
G-08	2 BR G Corner	BARAT	82,0	2.516.330
G-09	2 BR G	BARAT	80,6	2.473.368
G-11	2 BR G	BARAT	80,6	2.473.368
G-12	1 BR G	BARAT	57,0	1.749.156
G-16	1 BR G Corner	TIMUR	58,3	1.954.702
G-17	1 BR G	TIMUR	57,0	1.911.115
G-19	1 BR G Deluxe	TIMUR	57,3	1.854.117
G-21	1 BR G	UTARA	57,0	1.878.723
G-22	1 BR G	UTARA	57,0	1.878.723
G-23	1 BR G	UTARA	57,0	1.878.723

Lantai 1 Twr A

NO UNIT	TYPE	HADAP	LUAS M2	HARGA
03	2 BR S	SELATAN	57	1.429.294
07	2 BR S	SELATAN	57	1.429.294
20	2 BR S	BARAT	57	1.395.860
30	2 BR S	UTARA	57	1.429.294
31	2 BR S	UTARA	57	1.429.294

Lantai 1 Twr B

NO UNIT	TYPE	HADAP	LUAS M2	HARGA
03	2 BR S	SELATAN	57	1.429.294
05	2 BR S	SELATAN	57	1.429.294
20	2 BR S	BARAT	57	1.395.860
21	2 BR S Corner	BARAT	58,3	1.428.100
23	2 BR S	TIMUR	57	1.447.205

BOOKING FEE Rp. 10.000.000,-

HARGA JUAL BELUM TERMASUK PPN 11%

Note:

**HARGA LT GF DAN LT 2-20 TERMASUK 1 LOT RESERVED PARKING,
KHUSUS LT 1 UNRESERVED PARKING**

Luasan yang tercantum adalah luas semigross

Harga belum termasuk biaya BPHTB, AJB, Pengurusan sertifikat.

Booking Fee dan 25% dari uang yang sudah masuk tidak dapat dikembalikan jika terjadi pembatalan

DP dibayarkan 2 minggu setelah Booking Fee masuk , apabila tidak ada pembayaran maka dianggap BATAL

Harga jual dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan lebih dahulu

Pembayaran dibayarkan ke Rekening PT Cahaya Bandung Jaya

Bank BCA

AC. 085-302-5558

APARTMENT LT 2-20

28-Nov-25

TOWER lantai 3				
NO UNIT	TYPE	view	LUAS M2	Harga
08	2BR	CITY	64,3	1.719.348
11	2BR	CITY	62,9	1.653.869

TOWER lantai 5				
NO UNIT	TYPE	view	LUAS M2	Harga
08	2BR(H)	CITY	64,3	1.733.412
10	2BR	CITY	62,9	1.699.728
11	2BR	CITY	62,9	1.699.728

TOWER lantai 6				
NO UNIT	TYPE	view	LUAS M2	Harga
06	2BR(H)	CITY	64,3	1.738.100
07	2BR	CITY	62,9	1.704.314

TOWER lantai 3				
NO UNIT	TYPE	HADAP	LUAS M2	Harga
06 F	2BR(H)	BARAT	64,3	1.761.567

TOWER lantai 6				
NO UNIT	TYPE	HADAP	LUAS M2	Harga
08	2BR	BARAT	62,9	1.749.461
09	2BR	BARAT	62,9	1.749.461
10	2BR	BARAT	62,9	1.749.461

TOWER lantai 7				
NO UNIT	TYPE	HADAP	LUAS M2	Harga
08	2BR	BARAT	62,9	1.767.557
09	2BR	BARAT	62,9	1.767.557
10	2BR	BARAT	62,9	1.767.557

TOWER lantai 8				
NO UNIT	TYPE	HADAP	LUAS M2	Harga
10	2BR	BARAT	62,9	1.767.557

TOWER lantai 10				
NO UNIT	TYPE	HADAP	LUAS M2	Harga
02	3BR	SELATAN	89,6	2.469.151

TOWER A lantai 9				
NO UNIT	TYPE	view	LUAS M2	Harga
22	3BR(H)	GARDEN	92,4	2.497.802

TOWER A lantai 15				
NO UNIT	TYPE	view	LUAS M2	Harga
20	2BR	GARDEN	62,9	1.773.392

TOWER A LANTAI 19				
NO UNIT	TYPE	view	LUAS M2	Harga
15	3BR	GARDEN	89,6	2.568.131

TOWER B lantai 11				
NO UNIT	TYPE	HADAP	LUAS M2	Harga
09(F)	2BR	BARAT	62,9	1.798.880

TOWER B lantai 12				
NO UNIT	TYPE	HADAP	LUAS M2	Harga
02	3BR	SELATAN	89,6	2.490.867
22	2BR	BARAT(G)	62,9	1.818.721

TOWER B lantai 15				
NO UNIT	TYPE	HADAP	LUAS M2	Harga
01	2BR(V)	SELATAN	62,9	1.858.966
02	3BR	SELATAN	89,6	2.515.743
10	2BR	BARAT	62,9	1.816.517

TOWER B LANTAI 18				
NO UNIT	TYPE	HADAP	LUAS M2	Harga
05	2BR	SELATAN	62,9	1.943.561

TOWER B LANTAI 19				
NO UNIT	TYPE	HADAP	LUAS M2	Harga
05	2BR	SELATAN	62,9	1.952.466

TOWER B LANTAI 20				
NO UNIT	TYPE	HADAP	LUAS M2	Harga
06	4BR(H)	BARAT	129,3	3.853.139
07	4BR	BARAT	127,9	3.816.001

HARGA JUAL BELUM TERMASUK PPN 11%

BOOKING FEE Rp. 10.000.000,-

HARGA SUDAH TERMASUK RESERVED 1 LOT PARKIR , 4 BR MENDPTKAN 2 LOT PARKIR

Luasan yang tercantum adalah semi gross

Harga belum termasuk biaya BPHTB, AJB, Pengurusan sertifikat.