



HILAGO

BLOK	NO. KAVLING	LUAS		KET	HARGA	DP 20%	PERKIRAAN CICILAN BULANAN		
		BGN	TNH				10 Th	15 Th	25 Th
		M2	M2				Perkiraan Bunga KPR 7%		
CALLA									
H	11,12	100	136	STANDAR	3.014.292.797	602.858.559	27.998.796	21.674.653	17.043.516
	20, 21	100	136	STANDAR	2.983.800.497	596.760.099	27.715.563	21.455.394	16.871.105
	19	100	168	STANDAR	3.363.178.192	672.635.638	31.239.480	24.183.357	19.016.195
G	22	100	136	STANDAR	2.983.800.497	596.760.099	27.715.563	21.455.394	16.871.105
	20	100	166	STANDAR	3.327.226.773	665.445.355	30.905.539	23.924.844	18.812.917
YARA									
D	22,23	100	144	STANDAR	3.062.705.688	612.541.138	28.448.488	22.022.772	17.317.253
FREA									
F	3	120	144	STANDART	3.487.765.829	697.553.166	32.396.735	25.079.220	19.720.643
	5	120	144	STANDART	3.469.353.890	693.870.778	32.225.712	24.946.827	19.616.537
	6	120	144	STANDART	3.460.184.401	692.036.880	32.140.540	24.880.892	19.564.691
	7	120	144	STANDART	3.451.039.148	690.207.830	32.055.593	24.815.132	19.512.981
	10	120	144	STANDART	3.423.748.156	684.749.631	31.802.095	24.618.893	19.358.672
	11	120	144	STANDART	3.414.699.203	682.939.841	31.718.043	24.553.825	19.307.507
	12	120	144	STANDART	3.405.674.167	681.134.833	31.634.212	24.488.930	19.256.477
	12A	120	144	STANDART	3.396.672.983	679.334.597	31.550.603	24.424.206	19.205.582
	12B	120	144	STANDART	3.387.695.590	677.539.118	31.467.215	24.359.653	19.154.822
	17	120	144	STANDART	3.360.905.523	672.181.105	31.218.370	24.167.015	19.003.345

Efektif Per 01 Januari 2026

KETENTUAN PEMBELIAN DAN SYARAT SYARAT :

1. Booking Fee Rp. 10.000.000,- (hangus apabila dibatalkan sepihak oleh Pembeli)
2. Uang Muka (DP) wajib disetorkan maksimal 14 hari setelah Booking Fee
3. Berkas dan syarat-syarat permohonan KPR wajib diserahkan maksimal 7 (tujuh) hari setelah Booking Fee
4. Kekurangan Uang Muka sebagai akibat persetujuan tidak full plafond, wajib dibayarkan maksimal 7 (tujuh) hari sebelum penandatanganan Akad Kredit/Jual Beli
5. **Harga diatas sudah termasuk Ppn, BPHTB, SHM, AJB-BN yang merupakan kewajiban dari pihak pembeli**
6. Untuk pembelian KPR, harga BELUM TERMASUK biaya-biaya KPR
7. Pembayaran Booking Fee dianggap sah apabila dana sudah masuk ke rekening :
> a/n PT. Karyadeka Alam Lestari, a/c 009-3035329 Bank BCA
8. Harga dapat berubah sewaktu - waktu tanpa pemberitahuan sebelumnya.

Untuk Informasi lebih lanjut hubungi :
Marketing & Gallery Office

JL. RM HADI SOEBENO SOSROWARDOYO BLOK G9 NO 2
MUJEN - SEMARANG 50212.
Telp. (024) 771 11 11