



AMESTA
LIVING

THE
BEAUTY

OF
DUALITY

VERGE SPACE BY AMESTA LIVING

WE ALL LIVE IN THE 'IN BETWEEN': WHERE WORK MEETS LIFE.

Setiap hari, kita hidup di antara dua hal:
Ambisi dan kenyamanan.

Kita ingin maju,
tapi juga ingin dekat dengan keluarga.
Kita ingin berkarya,
tapi masih punya waktu untuk mereka.

Apakah Anda pernah bermimpi punya tempat
yang bisa **mendukung mimpi besar Anda**
dan juga nyaman ditinggali sekaligus?



TWO WORLDS, ONE HEARTBEAT.

Kami menciptakan jembatan antara **"hustle"** dan **"home"**. Dua hal yang sebelumnya bertolak belakang menjadi seirama.

Memberikan ruang huni yang menyatukan mimpi besar untuk berkarya dan momen kecil yang berarti. **Dua nafas dalam satu rumah.**



Memperkenalkan rumah usaha pertama di Amesta Living:

RUMAH USAHA VERGE SPACE | 2 LANTAI

5 X 17 - 21

LB 71-76 m² **LT** 84-105 m²

 2  2  1



STAY PRIVATE, YET STILL CONNECTED:

Dengan dua akses yang berbeda, privasi di rumah tetap terjaga. Kamu bisa berkarya dengan tenang di lantai satu, sementara kehidupan keluarga tetap berjalan hangat di atasnya. Terpisah tapi tetap dekat.

SPECIFICATION



PONDASI

Mini pile + sloof beton bertulang

PLAFON

Rangka : Hollow galvalum
Penutup : Gypsum board & GRC board

DINDING

Pasangan bata ringan, diplester, diaci, & dicat
Kamar mandi finishing keramik

SANITER

Kloset duduk, wastafel, kran, shower

LANTAI

R. Utama : Granite tile 60 x 60 cm
Teras : Keramik
Carport : Keramik
Tangga : Granite tile 60 x 60 cm

AIR BERSIH

PDAM
Tandon beton bawah 1m³
Instalasi pipa air bersih untuk tandon atas

ATAP

Rangka : Light steel metal
Penutup : Corrugated PVC

LISTRIK

Ruha : PLN 2.200 watt
Jaringan fiber optic

PINTU & JENDELA

Kusen & daun : Engineering wood /
Aluminium / Pintu
Aluminium (KM/C)

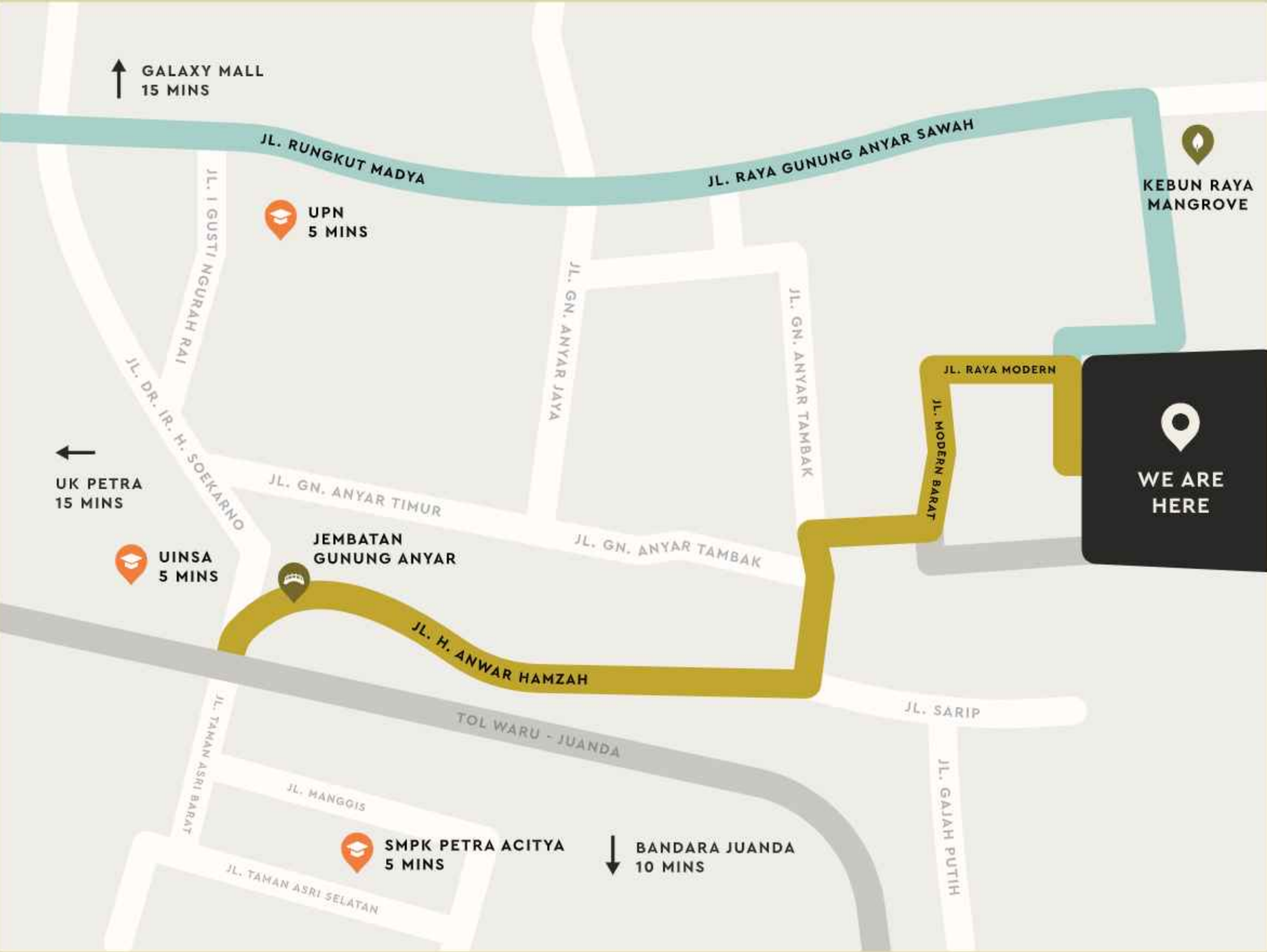
ANTI RAYAP

Sistem pipa

CLOSER THAN YOU THINK. GREATER THAN YOU IMAGINE.

Berlokasi di jantung kawasan residensial Amesta Living dan juga terhubung dengan berbagai akses utama di Surabaya Timur. **Verge Space** menawarkan kemudahan, konektivitas, dan juga nilai investasi yang terus berkembang.

Ini adalah awal dari sebuah perjalanan. Ambil langkah pertama untuk menciptakan sesuatu yang lebih berarti, bersama kami di Amesta Living.



 AMESTALIVING

 AMESTALIVING

 AMESTALIVING.CO.ID

DISCLAIMER

Brosur ini merupakan alat bantu pemasaran dan penjualan. Isi dibuat secara teliti sebagai ilustrasi untuk memperjelas penyampaian informasi, namun bukan merupakan bagian dari kontrak jual beli. Desain dapat berubah sewaktu-waktu sesuai kondisi lapangan.

MARKETING GALLERY

Gunung Anyar Tambak, Rungkut, Surabaya Timur.