



JASMiA

RESIDENCE

- All Type -



Konsep Summarecon Crown Gading

Experience The New Vibrant City

Summarecon Crown Gading, The New Kalapa Gading

Summarecon Crown Gading merupakan kota penuh warna dengan pusat aktivitas menarik yang terletak di bagian utara-timur Jakarta. Summarecon mempersiapkan kota baru yang terintegrasi untuk memberikan berbagai pengalaman baru kepada Anda baik di masa sekarang, maupun generasi mendatang.

Sebagai pengembang, Summarecon selalu mencari cara untuk melampaui batas dan berinovasi untuk mendukung gaya hidup modern yang lebih baik, salah satunya dengan menghadirkan Summarecon Mall berkonsep baru yang terintegrasi dengan sport club.

Melalui pengembangan Summarecon Crown Gading, Summarecon bertujuan untuk mendefinisikan kembali kehidupan yang dinamis dan juga berinteraksi, menantikan Anda lebih dari sekadar gaya hidup yang harmonis.

Integrity & Expertise

Summarecon meyakini keyakinan & inovasi menjadi kita kunci dalam mewujudkan visi-konsep pengembangan kawasan township. Dipadu dengan perencanaan matang dan kemampuan menghadirkan kawasan menjadi hal penting keberhasilan Summarecon membangun kawasan baru yang bernilai tinggi. Mempertahankan "masterplanned continuity" dengan sepenuh hati.

Kami memprioritaskan apa yang kami percayai, ini akan menjadi dasar bagi komunitas yang hidup, bertumbuh dan berkembang di area puluhan hingga ratusan tahun kedepan. Memberikan pengalaman kehidupan dan memori positif bagi seluruh orang yang akan menyebulnya MK HOUSING.

Seperti dengan visi yang Founder Summarecon, Dr. Simanjuntak Nagaria ketika mengembangkan kawasan Kalapa Gading dari hanya 10 HA hingga sekarang terwujud menjadi Kota Summarecon Kalapa Gading yang bernilai tinggi seluas 600-an HA.

Karya keras, ketekunan, dan komitmen yang kuat untuk mewujudkan janji menghadirkan rumah yang lebih baik, pada akhirnya mendapatkan kepercayaan dari pelanggan dalam membangun township Summarecon hingga saat ini. Pengakuan atas karya-karya Summarecon juga terwujud dalam banyaknya penghargaan yang sudah baik nasional maupun internasional.



Indonesia Property Awards Property Guru Group

- Best High End Housing Interior Design, Juara Pertama by Summarecon Crown Gading
- Best Township Masterplan Design by Summarecon Crown Gading



Golden Property Awards

- Summarecon Crown Gading Project of The Year 2020
- Summarecon Crown Gading Cluster Juara Best Premium Housing 2020



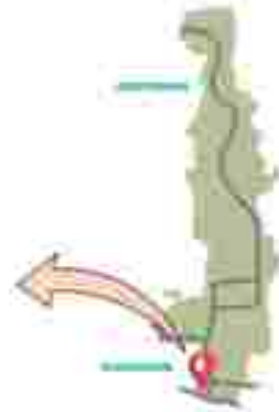
*a new concept
of culinary destination*



Facilitas

The Food Village

Destinasi kuliner kekinian yang terdiri dari gerai makanan modern / tradisional dalam konsep **indoor** yang dipadukan dengan **alam terbuka**. Konsep yang semakin populer dan menjadi trend baru tempat kuliner di Jakarta dan sekitarnya.



Anda akan dimanjakan dengan keasrian taman dengan gemericik air sambil mencicipi aneka makanan / minuman, es krim, ataupun sekedar cemilan.

Merupakan tempat kuliner kelas bergengsi
The Food Village & Seding Kuliner Commercial



EXKELSO



Cibiutek
KULINER





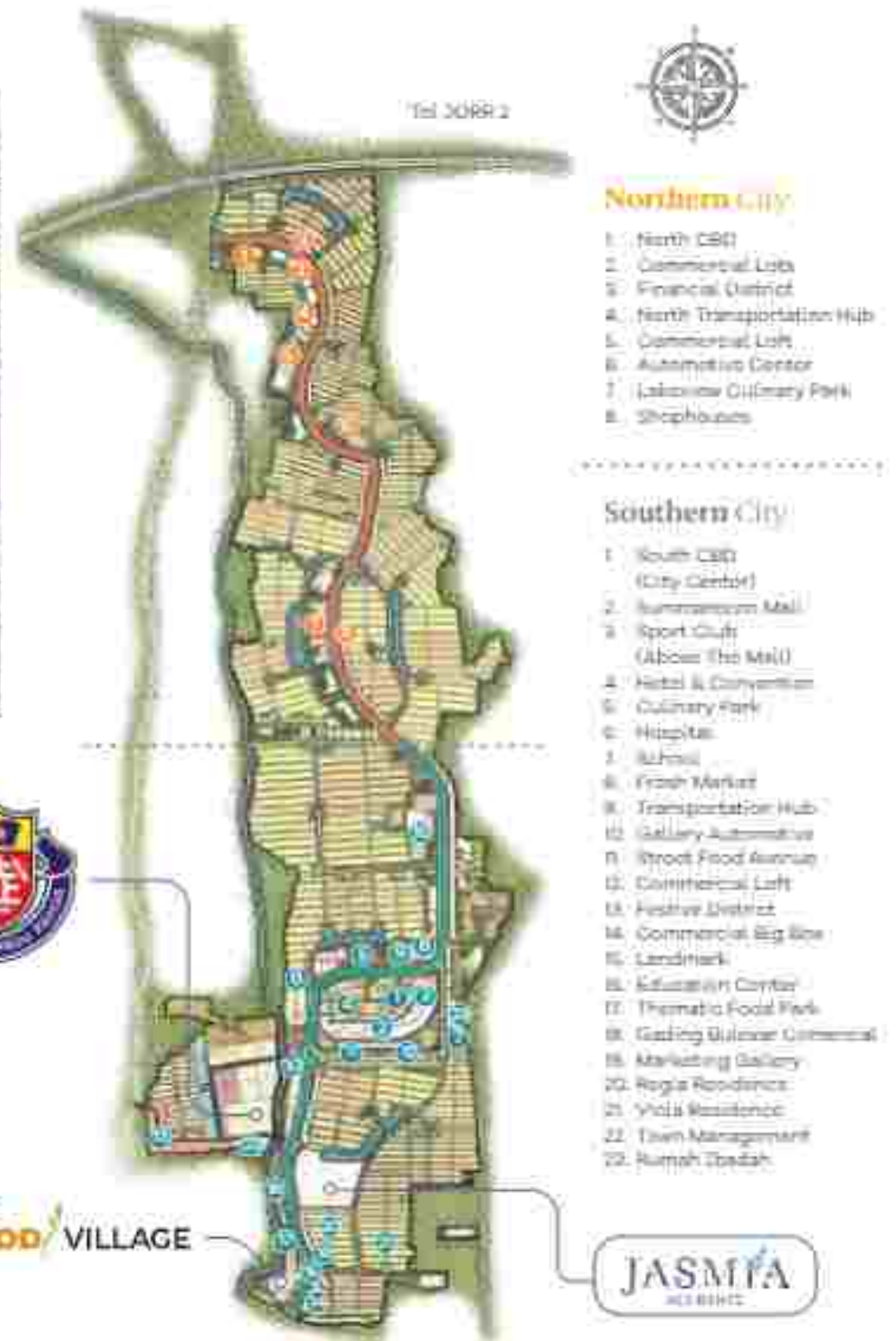
Masterplan

Vibrance at Its Core

Selama lebih dari 48 tahun, Summarecon telah menjadi pengembang properti dengan karya berprestasi. Summarecon Crown Gading dirancang secara detail untuk menjadi kawasan pilihan terbaik agar dapat membantu Anda dan keluarga Anda berkembang, membangun masa depan, dan menciptakan kenangan terindah. Summarecon Crown Gading menyediakan setiap kebutuhan Anda, dari pusat aktivitas dan fasilitas berkualitas tinggi, perumahan modern, dan akses yang mudah ke pusat Jakarta.



THE FOOD VILLAGE





Tentang Supercluster



THE FLORANA

Memperkenalkan The Florana, supercluster yang terletak di pintu utama Summarecon Crown Gading. Lokasinya sangat strategis, dekat dengan berbagai akses menuju destinasi terbaik di utara-timur Jakarta.

Sebagai supercluster, The Florana memuat beberapa cluster di dalamnya. Jumlah unit yang lebih banyak dalam sebuah supercluster memungkinkan terciptanya lebih banyak fasilitas internal yang dapat di akses oleh penghuni melalui rute yang telah terhubung oleh cluster. Di jantung The Florana, Anda dapat menikmati green spine yang memiliki kesjukan alami, ruang hijau, dan tempat dimana setiap kegiatan luar ruangan menjadi momen berindah Anda.

A new concept residential neighbourhood with green belt and serene lake as the heart of the community. A peaceful and healthy lifestyle.



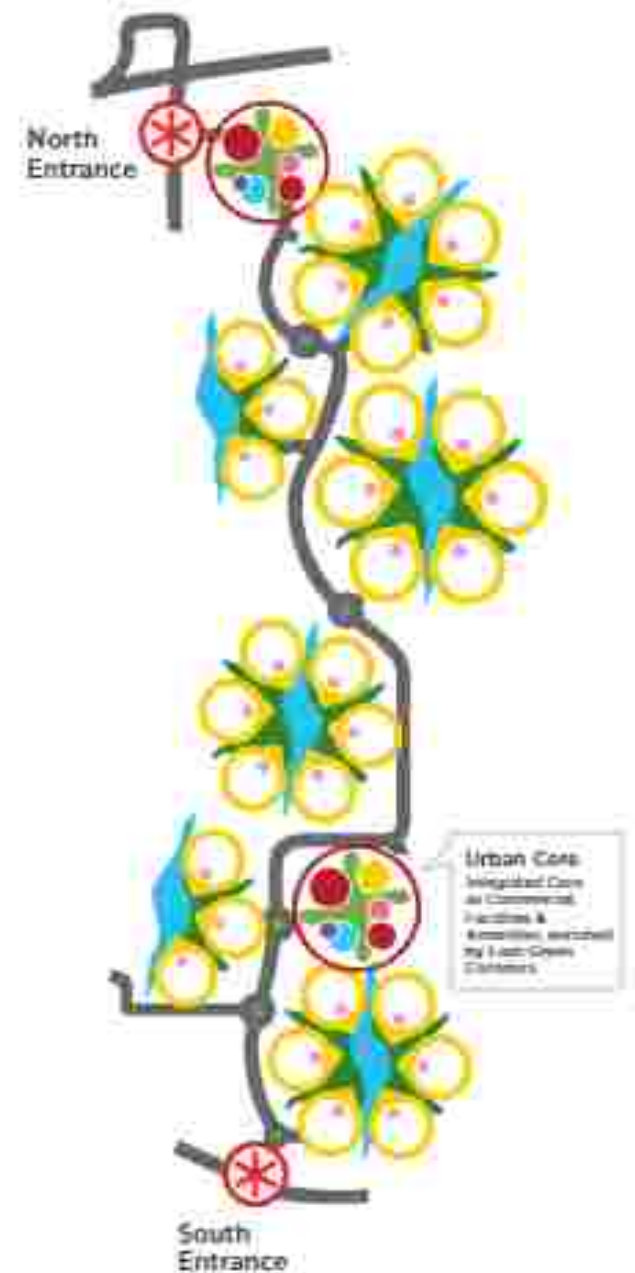


Super Cluster merupakan konsep baru dimana lingkungan perumahan dilengkapi dengan **Serene Green & Lake** sebagai jantung kehidupan komunitas klaster yang didukung sistem keamanan **Security Double Check**. Unsur-unsur alam diterapkan dalam perencanaan kawasan 'super cluster' seperti ranta bunga, hutan, air, dan unsur alam lainnya.



Super Cluster menawarkan daya tarik dengan ruang terbuka dan danau yang lebih luas menjadi ruang bersama seluruh komunitas klaster untuk olah raga dan rekreasi, menciptakan nilai, membangun kebersamaan komunitas.

Berjalan santai dengan pasangan di area jogging track yang mengelilingi danau, serobot bersama keluarga maupun teman di taman, ataupun sekedar menikmati hangatnya cahaya matahari pagi duduk di kursi taman ditemani buah hati tercinta, adalah kegiatan yang bisa dilakukan di super cluster.



Tentang Cluster

JASMiA

RESIDENCE

Jasmi Residence dirancang dengan desain klasik modern yang dapat memberikan keindahan dan kemewahan yang abadi dari masa ke masa. Menjadikan keseimbangan antara kesegaran alam serta gaya hidup yang modern dan penuh warna, cluster

ini merupakan hunian sempurna bagi keluarga untuk tumbuh dan berkembang bersama. Dengan keamanan 24 jam dan fasilitas berkualitas, Jasmi Residence mempersiapkan Anda hidup yang nyaman dan bermakna.



Tentang Arsitek



Dengan pengalaman lebih dari 60 tahun, pemikiran dan pemahaman Hadiprana terhadap setiap proyek telah terbukti menciptakan desain arsitektur yang tak terlupakan. Kombinasi antara gaya berat modern dengan unsur klasik menciptakan spektrum bentuk desain yang tak terbatas. Hadiprana telah terbukti menjadi tolak ukur dan percaya bahwa desain apapun bisa menjadi mahakarya sejati.

Penghargaan

- Rumah Luwih and Anvaya Sebagai Nominasi untuk IAI Award Jakarta 2020 "Kategori Hunian Pribadi"
- Movenpick Resort & Spa, Jimbaran, Bali Sebagai Finalis for PEKA International Design Award 2017
- Royal Tulip Gunung Gaults Resort & Golf Sebagai Best Resort Hotel Design of the Year Commercial Design Award 2016 Style & Decor Magazine







Facilities Jasmia Residence

Providing Absolute Comfort through Fulfilling Your Needs

Setiap penghuni memiliki kebutuhannya masing-masing yang unik, dan kami siap melengkapinya dengan menyediakan standar hidup tertinggi. Fasilitas kami menggabungkan kenyamanan dan keamanan untuk kesehatan dan kesejahteraan kehidupan Anda dan keluarga.

1. Club House
2. Kolam Renang
3. Taman Bermain Anak-anak
4. Ruang Multifungsi
5. Ruang Kebugaran/Fitness
6. Taman Komunal
7. Gerbang dengan Sistem Pengemalan Wajah
8. Keamanan CCTV 24 Jam





Suzana Lingkungan Jémi Residence

Jasmia 9



DELUXE

6x16

Luas Tanah
135 m²

Luas Bangunan
149 m²

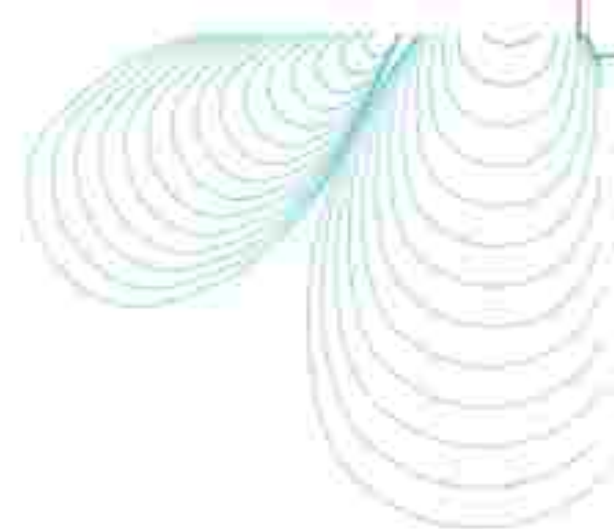


PREMIUM

6x16

Luas Tanah
135 m²

Luas Bangunan
166 m²



Lantai 1



Lantai 2



Lantai 1



Lantai 2

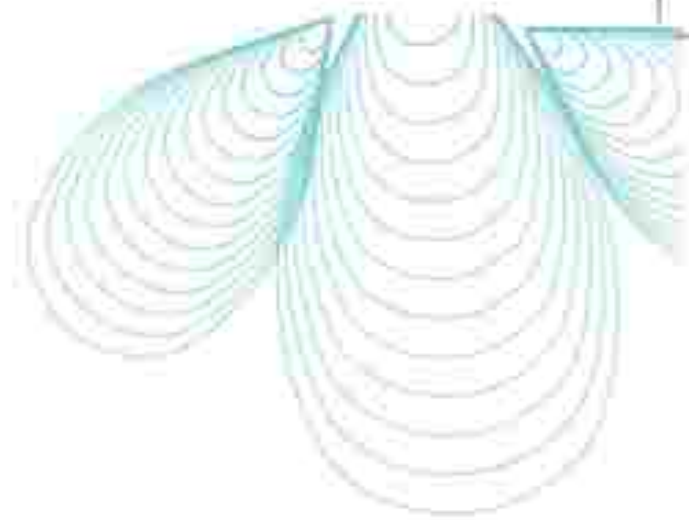
DISCLAIMER

Seluruh data yang terdapat pada D-000 ini berdasarkan data yang telah kami terima dari pihak yang bersangkutan. Kami tidak bertanggung jawab atas ketidakakuratan data yang terdapat pada D-000 ini. Kami tidak bertanggung jawab atas ketidakakuratan data yang terdapat pada D-000 ini. Kami tidak bertanggung jawab atas ketidakakuratan data yang terdapat pada D-000 ini.

PREMIUM ATTIC BADAN

1x2x3

Luas Tanah
185 m²
Luas Bangunan
218 m²



Lantai 1



Lantai 2



Lantai Attic

DISCLAIMER

Terdapat data yang berkaitan pada gambar ini berdasarkan standar dan spesifikasi pada masa penulisan. Untuk pengembangannya, spesifikasi akan sesuai dengan standar yang berlaku pada saat ini. Untuk lebih jelasnya, silakan hubungi pihak terkait yang bertanggung jawab dan dapatkan informasi yang lebih lanjut.

PREMIUM ATTIC HOEK



Luas Tanah
172 - 187 m²
Luas Bangunan
216 m²

-  4+1
-  3+1
-  2



Lantai 1



Lantai 2



Lantai Attic

DISCLAIMER

Seluruh data yang disediakan pada Dokumen Perencanaan adalah data umum yang bersifat informatif dan tidak dapat dijadikan sebagai pertimbangan untuk keputusan hukum dan/atau tindakan lainnya. Seluruh / Foto yang ditampilkan hanyalah merupakan contoh dan tidak mencerminkan representasi yang pasti dari objek.

Jasmia 10



DELUXE

10x16

Luas Tanah
150 m²

Luas Bangunan
165 m²

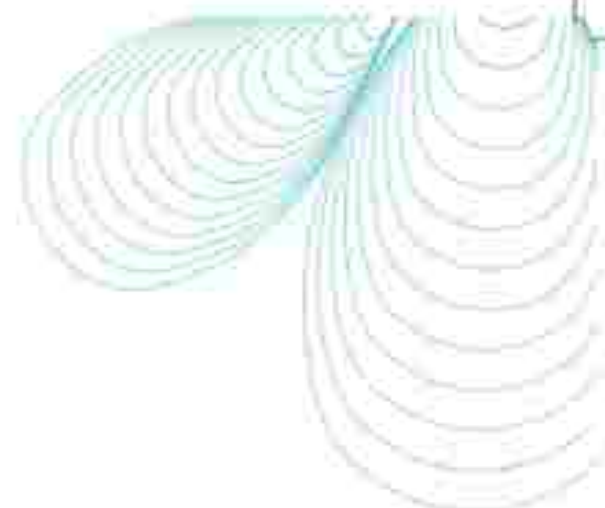


PREMIUM

10x18

Luas Tanah
150 m²

Luas Bangunan
183 m²



Lantai 1



Lantai 2



Lantai 1



Lantai 2

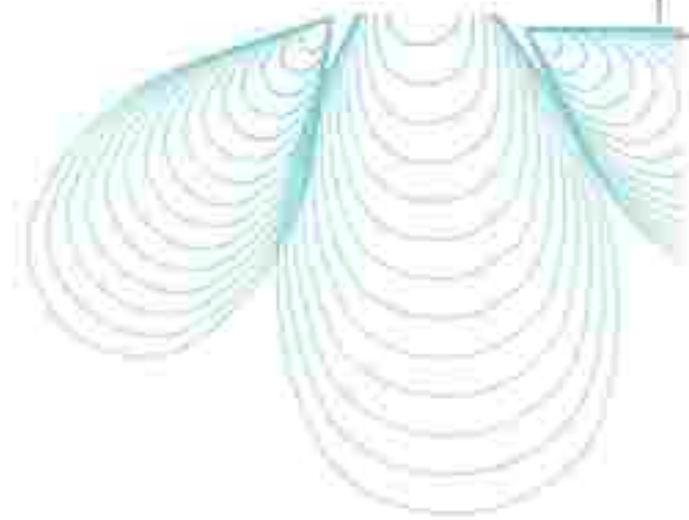
DISCLAIMER

Seluruh data yang terdapat pada D-001 ini berdasarkan data dan kondisi pada masa penjabaran APD yang berlaku pada saat ini. Kami tidak bertanggung jawab atas perubahan data yang terjadi di kemudian hari yang dapat mempengaruhi hasil dan kualitas gambar-gambar ini. Kami tidak bertanggung jawab atas perubahan data yang terjadi di kemudian hari yang dapat mempengaruhi hasil dan kualitas gambar-gambar ini.



PREMIUM ATTIC BADAN

Luas Tanah
150 m²
Luas Bangunan
234 m²



Lantai 1



Lantai 2



Lantai Attic

DISCLAIMER

Dokumen ini adalah gambar rencana yang dibuat berdasarkan data yang diberikan. Kami tidak bertanggung jawab atas kesalahan atau ketidakakuratan data yang disajikan. Kami tidak bertanggung jawab atas kesalahan atau ketidakakuratan data yang disajikan. Kami tidak bertanggung jawab atas kesalahan atau ketidakakuratan data yang disajikan.

PREMIUM ATTIC HOEK

DAK

Luas Tanah
193 m² & 208 m²

Luas Bangunan
217 m²



Lantai 1



Lantai 2



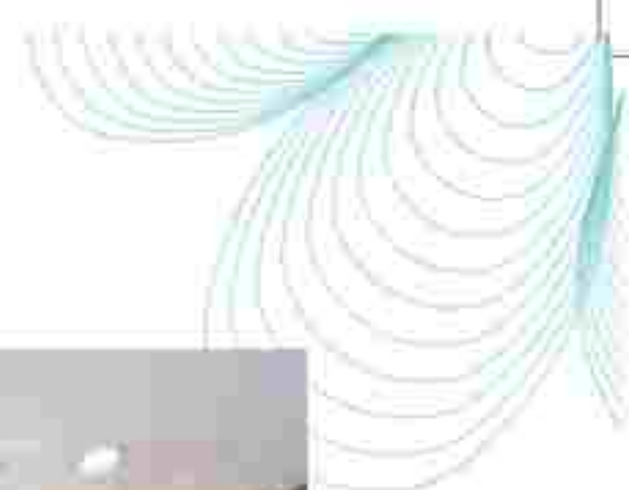
Lantai Attic

DISCLAIMER

Seluruh data yang disediakan pada D-001 ini berdasarkan rencana dan kondisi pada masa perancangan. Semua penggambaran yang terdapat pada D-001 ini adalah gambar rencana yang bersifat informatif dan tidak dapat dijadikan acuan untuk pelaksanaan konstruksi. Untuk lebih jelasnya, silakan hubungi pihak yang bertanggung jawab atas pelaksanaan proyek ini.



Aria Foyer



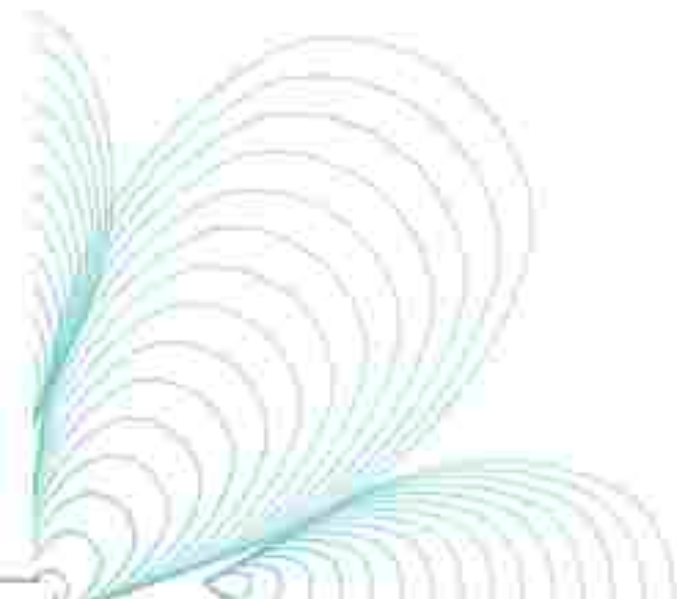
Ruang Makan

DISCLAIMER

Zona ini adalah interior area unit yang ditampilkan merupakan contoh
dan bukan merupakan bagian dari perjanjian jual beli



Ruang Keluarga





Kamar Tidur Anak

DISCLAIMER:

Zona ini adalah informasi awal yang ditampilkan dan bukan merupakan gambaran akhir. Kami tidak bertanggung jawab atas perubahan yang terjadi.

Kamar Mandi Utama



Jasmia *12_a*



BASIC

12x11

Luas Tanah
192 m²

Luas Bangunan
298 m²

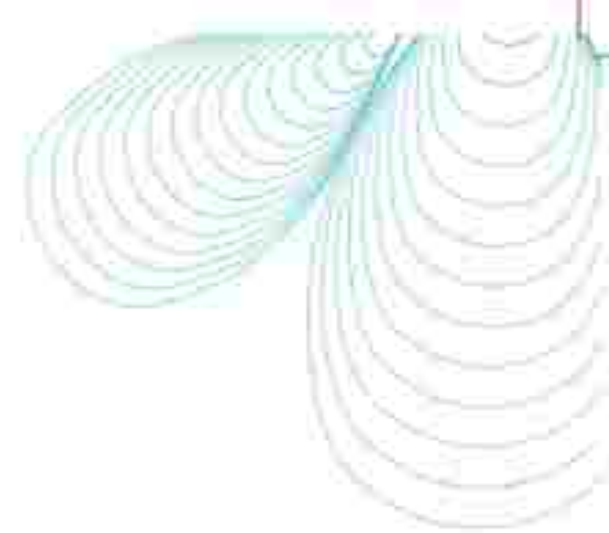


DELUXE

12x11

Luas Tanah
192 m²

Luas Bangunan
323 m²



Lantai 1



Lantai 2



Lantai 1



Lantai 2

DISCLAIMER

Seluruh data yang disediakan pada D-Book ini berdasarkan rencana dan gambar yang dibuat sesuai dengan spesifikasi yang tertera pada gambar. Kami tidak bertanggung jawab atas kesalahan yang terjadi akibat perubahan gambar yang dilakukan oleh pihak lain. Kami tidak bertanggung jawab atas kesalahan yang terjadi akibat perubahan gambar yang dilakukan oleh pihak lain.

Jasmia *12_a*



Rising Terni

PREMIUM

Tipe

Luas Tanah
102 m²
Luas Bangunan
249 m²



PREMIUM ATTIC

Tipe

Luas Tanah
102 m²
Luas Bangunan
307 m²



Lantai Attic



Lantai 1



Lantai 2



Lantai 1



Lantai 2

DISCLAIMER

Seluruh data yang disediakan pada D-001 ini berdasarkan hasil data survey pada masa pembangunan. APGSA bertanggung jawab untuk memastikan data yang disajikan adalah benar-benar sesuai dengan kondisi di lapangan dan merupakan hal yang paling akurat. Seluruh / Foto yang ditampilkan hanyalah merupakan contoh dan tidak merupakan representasi yang pasti dari hasil.



Balkon Attic

Ruang Attic

DISCLAIMER:
Gambar / foto interior tidak dapat sepenuhnya menggambarkan kondisi riil saat ini. Mohon kunjungi lokasi / proyek untuk detail.



Jasmia *12_b*

- *New Type* -



Kısmar Tıdır Ufama

BASIC

12x15

Luas Tanah
180 m²

Luas Bangunan
150 m²



DELUXE

12x15

Luas Tanah
180 m²

Luas Bangunan
209 m²



Lantai 1:



Lantai 2:



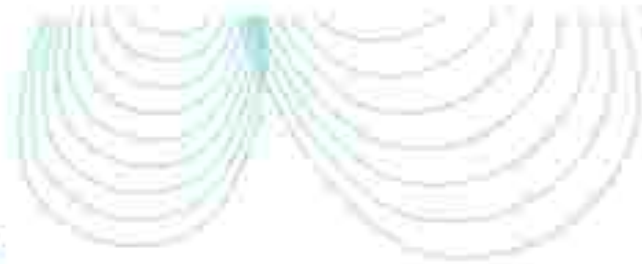
Lantai 1:



Lantai 2:

DISCLAIMER

Dimensi dan area yang tercantum pada gambar ini berdasarkan ukuran dan bentuk pada masa perancangan. Untuk pengembangannya, setiap spesifikasi dan lokasi dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu dan merupakan hak penuh pengembang. Untuk foto yang ditampilkan merupakan simulasi dan bukan merupakan gambar atau perancangan final. (1)



PREMIUM

1015

Luas Tanah: 180 m²
 Luas Bangunan: 222 m²

4+1 3+1
 2 1

PREMIUM

1015

Luas Tanah: 180 m²
 Luas Bangunan: 267 m²

4+1 3+1
 2 1 1

Lantai Attic



Lantai 1



Lantai 2



Lantai 1



Lantai 2

DISCLAIMER

Sebelum anda yang berminat untuk membeli unit perumahan ini, anda haruslah memeriksa terlebih dahulu dengan pihak pengembangannya untuk memastikan bahawa semua maklumat yang diberikan adalah benar dan tepat. Pihak pengembangannya tidak bertanggungjawab terhadap sebarang kerugian atau kehilangan yang mungkin berlaku kepada anda. Semua maklumat yang diberikan adalah berdasarkan maklumat yang diterima oleh pihak pengembangannya pada tarikh penyiapan gambar ini.



Lantai 1



PREMIUM HOEK

1245

Luas Tanah
223 m² - 253 m²

Luas Bangunan
236 m²

- 4/1
- 2
- 3/1
- 1

Lantai Attic



PREMIUM HOEK ATTIC

1245

Luas Tanah
223 m² - 253 m²

Luas Bangunan
232 m²

- 4/1
- 3/1
- 2
- 1
- 2/1



Lantai 2



Lantai 1



Lantai 2

DISCLAIMER

Dokumen ini adalah dokumen awal yang menunjukkan gambaran umum dan tidak dapat dijadikan sebagai dasar hukum atau jaminan. Untuk informasi lebih lanjut, silakan hubungi tim penjualan kami. Dokumen ini adalah dokumen awal yang menunjukkan gambaran umum dan tidak dapat dijadikan sebagai dasar hukum atau jaminan. Untuk informasi lebih lanjut, silakan hubungi tim penjualan kami.





JAMINAN KUALITAS RUMAH

Program untuk meningkatkan pelayanan kepada konsumen dalam memberikan jaminan terhadap kualitas setiap rumah di Summarsooh, meliputi kebocoran, kerusakan utilitas, kerusakan sanitair, keretakan dinding dan lantai, serta kapudasan warna genteng dan aluminium.

Specifications

Partisipel

- Tiang Pancang

Struktur

- Beton Bertulang

Dinding

- Bata Merah diploster dan dicat
- Double Dinding antar Rumah

Lantai

- Lantai Utama Homogenous Tile 80x80
- KM/ WC Keramik Tile 60x60

Kusen & Pintu

- Kusen Pintu; uPVC, Solid Engineering Wood, Aluminium Powder Coating
- Daun Pintu; uPVC, Flush Door Wood, Aluminium Powder Coating
- Kusen Jendela; Aluminium Powder Coating

Plafond

- Rangka Hollow Galvanis SNI
- Interior; Gypsum Boerd
- Exterior & KM/WC; Gypsum WR

Atap

- Rangka Atap Baja Ringan
- Penutup Atap Bituman

Sanitair

- KOHLER/setara
- TOTO/setara

Instalasi Air

- Pipa PVC
- Pipa Air Panas & Dingin

Listrik

- Kabel NYM / NYA
- Daya Listrik 3.500VA

Pagar

- Tanpa Pagar Depan dan Pagar Samping
- Pagar Belakung Bata diploster dan dicat

DISCLAIMER

Dibuat dan diterbitkan pada hari Selasa tanggal 12 Desember 2012 dan berlaku pada masa periode 1 tahun pengembalian. Untuk informasi lebih lanjut hubungi call center atau email kami. Informasi lebih lanjut mengenai layanan ini dapat dilihat di website kami.

Siteplan



LEGENDA

Tipe Unit	
	12 x 16 m
	12 x 15 m
	10 x 15 m
	8 x 15 m
	Club House
	Gerbang Kluster
	Danau

	DIREKSI UTAMA
	KV
	PAVELLOTTIN
	PIDESTAL
	PANG TILAKOMPARAS
	PANGALUR PETA
	PLAK HOPUNT



